

Emlak Konut Ankara Çankaya Oran projesinin ihale tarihi açıklandı

Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı, Ankara Çankaya Oran'da arsa satışı karşılığında gelir paylaşımı modeli ile yapmayı planladığı konut geliştirme yatırımı için ilana çıktı. Emlak Konut AŞ'nin KAP – Kamuyu Aydınlatma Platformuna yaptığı açıklamaya göre Ankara ili Çankaya İlçesi Mühye köyünde yapılacak yatırım için ilana çıkan ihalenin kapsamında 3 arsa var. Bunlar şöyle

- 29402/2 Ada Parsel No – Gelişme Konut Alanı – 4.554 m2 Emsal: 1,50 ve Emsale esas inşaat alanı 6.831 m2
 - 29403/2 Ada Parsel No – Gelişme Konut Alanı – 6.366 m2 Emsal 1,50 ve emsale esas inşaat alanı 9.549 m2
 - 29401/16 Ada Parsel No – Ticaret + Konut Alanı – 4.599 m2. Emsal 2 ve emsale esas inşaat alanı 9.199 m2.
- İhalenin 1'inci oturumu 17 Mart 2022 Perşembe günü saat 11:00'de

Havza Mekanik Otoparkının yüzde 82'si tamamlandı

Samsun Büyükşehir Belediyesi, Havza ilçesinde yapımına devam ettiği 5 katlı otopark inşaatının yüzde 82'sini tamamladı. 340 araç kapasiteli otopark, Mayıs ayında hizmete açılacak.

Samsun Büyükşehir Belediyesi, örnek bir projeyi kente kazandırmak için hızlı tempo ile çalışıyor. Trafik sorununa kalıcı çözüm bulmak amacıyla Samsun'un merkez ve ilçelerinde hayata geçirilen yatırımlar hızla yükseliyor. O yatırımlardan biri de kaplıca turizminin merkezi olan Havza'da gerçekleştiriliyor. 5 bin metrekarelik alana inşa edilen 38 milyon 600 bin lira ihale bedelli 5 katlı 340 araç kapasiteli otoparkın yüzde 82'si tamamlandı. Betonarme imalatları bitirilen otoparkın perde izolasyonu ve geri dolgu çalışmaları sürüyor.

Mustafa Demir: "Yüzde 82 fiziki gerçekleştirme sağlandı"

Havza Mekanik Otoparkı'nın yapımında yüzde 82 dolayında fiziki gerçekleştirimin tamamlandığını söyleyen Samsun Büyükşehir Belediye Başkanı Mustafa Demir, kent trafiğini rahatlatmak için birçok proje gerçekleştirdiklerini belirterek, otopark projelerinin de buna büyük katkı sağlayacağını ifade etti. Başkan Demir, "İnşallah kısa bir süre sonra katlı otoparkımız tamamlanarak vatandaşlarımızın hizmetine girecek. Havza ilçemizdeki bu bölge trafik akışının yoğun olduğu bir yer. 340 araç kapasiteli otoparkımız bu sıkışıklığı azaltacak ve rahat bir nefes alacağız. Şimdiden hayırlı olsun" dedi.

"5 katlı, 3 katı yerin altında olacak otopark, tamamen mekanik sistemle çalışacak."

Sistem ile ilgili de bilgi veren Başkan Demir, "5 katlı, 3 katı yerin altında olacak otopark, tamamen mekanik sistemle çalışacak. Yani sürücüler, araçları park etmek için yer aramayacak. Araç bir platform üzerinde tamamen otomatik olarak park ediliyor. Bu sayede kullanıcılar park yeri aramak zorunda kalmıyor. Ayrılmadan de sürücü elindeki kartı okutarak aracını teslim alıyor. Bu yatırım Havzalılara verdiğimiz önemin ve kıymetin göstergesidir. Halkımız her şeyin en iyisini hak ediyor. Büyükşehir Belediyesi olarak başlattığımız projeleri bir bir hayata geçiriyor, belediyemizin tüm imkanlarını hemşerilerimizin yaşam kalitesini yükseltmek için kullanıyoruz" ifadelerini kullandı.

Yatırımın yapım işini OTOMATİK OTO PARK SİSTEMLERİ SAN TİC AŞ taahhüt etti

Taahhüt Haber'de yer alan kayıtlara göre 2020/482269 İKN. ve Havza Mekanik Otopark ve Gasilhane Binası Yapılması adı ile ilana çıkan işin ihalesini 2020 yılı fiyatlarıyla 38.360.000,00 TL bedelle OTOMATİK OTO PARK AŞ kazanmıştı.

Çalışmalarına 2.12.2020 tarihinde başlanan yatırımın 25.05.2022 tarihinde tamamlanması hedefleniyor.





ANKARA ÇANKAYA ORAN ARSA SATIŞI KARŞILIĞI GELİR PAYLAŞIMI İŞİ İHALE İLANI

İŞİN ADI: Ankara Çankaya Oran Arsa Satış Karşılığı Gelir Paylaşımı İşİ
• İhalenin 1. Oturumu 17.05.2022 Perşembe günü saat 11.00'da yapılacaktır.

İhale Konusu İşlerin Yapılacağı Taşınmazlara Ait Bilgi Tablosu							
No	İmar	Yapılaşma	İnşaatın Durumu	Alan (m ²)	Değerlendirme Bedeli (TL)		
Arsa	Çankaya	Mühye	29402	Gelişme Alanı	4.554,00	1,50	6.831,00
			29403	Gelişme Alanı	6.366,00	1,50	9.549,00
			29401	Ticaret + Konut Alanı	4.599,00	2,00	9.199,00
			Toplam	15.519,00		25.579,00	

İhaleye Esas Taşınmazların Konumu



İhale Bilgi Sayfı: www.emlakonline.com.tr / ihalebilgi/2022/03/04/20220304-3-11.pdf

Ankara Büyükşehir Çubuk'ta sanayi imarlı 5 arsa satacak

Ankara Büyükşehir Belediyesi 4 Mart 2022 Tarih ve 31768 Sayılı Resmî Gazetede "TAŞINMAZLAR SATILACAKTIR" başlığı altında bir ilan yayımlayarak, Ankara ili Çubuk ilçe sınırları içinde yer alan 5 adet sanayi alanı kullanımlı arsaları satacağını duyurdu.

Arsaların yüzölçümleri 7 bin metrekare ile 37 bin metrekare arasında, muhammen bedelleri de 1 milyon 200 bin ile 8 milyon arasında değişiyor. Yapılacak taşınmazların yükseklikleri serbest.

2886 sayılı Kanunun 36. maddesi gereğince Kapalı Zarf usulü ile yapılacak ihale 17.03.2022 tarihinde Hipodrom Caddesi No: 5'deki Belediye Hizmet binasının B-Blok 1.Katında bulunan ENCÜMEN salonunda toplanacak Belediye ENCÜMEN'i nce yapılacak.

İlanın tam metni için BKZ <https://www.resmigazete.gov.tr/ilanlar/eskilianlar/2022/03/20220304-3-11.pdf>



İstanbul Ticaret Üniversitesi büyükşehirlerin ulaşım sorunları için çalıştay düzenledi

İstanbul Ticaret Üniversitesi Ulaştırma Sistemleri Uygulama ve Araştırma Merkezi, 4-6 Mart'ta "Büyükşehir Belediyeleri Ulaşım Sorunları ve Çözümleri, Koordinasyon ve Değerlendirme Çalıştayı" düzenleyecek




BÜYÜKŞEHİR BELEDİYELERİ ULAŞIM SORUNLARI VE ÇÖZÜMLERİ KOORDİNASYON VE DEĞERLENDİRME ÇALIŞTAYI

04 - 05 Mart 2022

04 Mart 2022: Açılış 14:30 - 19:30
05 Mart 2022: 10:00 - 20:00

Kaya İstanbul Fair & Convention Hotel
Çiğdemler Mahallesi, 2317. Sokak, No:1, Esenyurt, İSTANBUL

İSTANBUL (AA) İstanbul Ticaret Üniversitesi Ulaştırma Sistemleri Uygulama ve Araştırma Merkezi, 4-6 Mart'ta "Büyükşehir Belediyeleri Ulaşım Sorunları ve Çözümleri, Koordinasyon ve Değerlendirme Çalıştayı" düzenleyecek. Üniversitelerden yapılan açıklamaya göre, çalıştaya 30 büyükşehir belediyesinin ulaşım daire başkanları ve ilgili bakanlık yöneticileri katılacak.

Çalıştay 4 Mart - 6 Mart tarihleri arasında Beylikdüzü Kaya İstanbul Fair & Convention Hotel'de yapılacak

4-6 Mart'ta Beylikdüzü Kaya İstanbul Fair & Convention Hotel'de düzenlenecek çalıştayda; planlama, uygulama, finansman, mevzuat konularında sorun ve çözüm önerileri tartışılarak ortak akıl elde edilip devletin ilgili birimleri ile paylaşılması hedefleniyor. Çalıştay, İstanbul başta olmak üzere birçok büyükşehirin bir numaralı problemi

olan ulaşım ve trafik konularında yapılan en büyük organizasyonlardan biri olacak.

Çalıştay Prof. Dr. Mustafa İlcı'nın başkanlığındaki düzenleme kurulu tarafından gerçekleştirilecek

"Büyükşehir Belediyeleri Ulaşım Sorunları ve Çözümleri, Koordinasyon ve Değerlendirme Çalıştayı"na Ulaştırma ve Altyapı Bakanlığı, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı yetkilileri, büyükşehir belediyelerinin ulaşım daire başkanları, akademisyenler ve dünyanın farklı yerlerinden uzmanlarla sektör temsilcileri katılacak.

Programın son günü olan 6 Mart'ta düzenleme kurulu tarafından bir sonuç bildirgesi açıklanacak.

Çalıştay, İstanbul Ticaret Üniversitesi Ulaştırma Sistemleri Uygulama ve Araştırma Merkez Müdürü Prof. Dr. Mustafa İlcı'nın başkanlığındaki düzenleme kurulu tarafından gerçekleştirilecek.