

İzmir Büyükşehir ana hizmet binası yıkımı için ihale süreci başladı

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin ana hizmet binasının yıkımı için ihale süreci başladı. İki aşamada düzenlenecek ihalenin ilk aşamasına 13 firma katıldı. Yeterlilik alan firmalar 14 Nisan'da açık artırma usulü yapılacak ikinci aşama ihaleye davet edilecek. Belediyeye en yüksek ödeme teklifi yapacak firma yıkımı üstlenecek.

İzmir Büyükşehir Belediyesi, 30 Ekim depreminde hasar gören ana hizmet binasının yıkımı için iki aşamalı ihaleye çıktı. İhalenin ilk aşaması bugün Kültürpark 2 No'lu Holde bulunan Çetin Ermeç Toplantı Salonu'nda yapıldı. İzmir Büyükşehir Belediyesi encümeni 13 firmanın katıldığı ihalede başvuruları kapalı zarf usulü aldı. Encümene İzmir Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Dr. Buğra Gökçe başkanlık etti. Yeterlilik alan firmalar 14 Nisan'da yapılacak ikinci aşama ihaleye davet edilecek. İstanbul Teknik Üniversitesi Afet Yönetimi Enstitüsü tarafından hazırlanan rapor ile binanın güçlendirme seçeneğinin, teknik yönden ve kamu kaynaklarının verimli kullanımı açısından uygun olmadığı ortaya çıkmış ve Büyükşehir Belediyesi yıkım için ihaleye çıkmıştı.

İKİNCİ AŞAMA İHALE AÇIK ARTIRMA USULÜ OLACAK

2886 sayılı Devlet İhale Kanunu'na göre düzenlenen iki aşamalı ihalenin ilk aşamasını geçen firmalar 14 Nisan'da mali tekliflerini sunacak ve ihale açık artırma usulüyle devam edecek. Yıkım karşılığı belediyeye en yüksek ödemeyi yapacağını açıklayan firma ihaleyi kazanarak ana hizmet binasının yıkımını üstlenecek. Yıkım çalışmaları 90 günde tamamlanacak.

İHALEYE KİMLER KATILDI

İzmir Büyükşehir Belediyesi Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın düzenlediği ihaleye Acar Yıkım İnşaat, Eko-Var Çevre Grup Geri Dönüşüm Atık Depolama İnşaat, Özbüker Hafriyat, Neriman Hafriyat, Çermiksoy Metal Kimyasal Madde Gıda Nakliyat, Gürsoy İzabelik Geri Dönüşüm Metal Nakliyat İnşaat, Veli Çinkaya, Emg İş-



leme Tesisleri Geri Kazanım Atık Depolama Lojistik Sağlık ve Güvenliği, Karadoğan Yıkım Hafriyat, Yılmazlar Hurdacılık, Dağoğlu Enerji Elektrik Nakliye, Nermanoğlu Altyapı Kentsel Dönüşüm Petrol Ürünleri Akaryakıt Madencilik Geri Dönüşüm Tesisi İşletmeleri, Asya Grup Kentsel ve Dönüşüm firmaları katıldı.

İHALE TEKNİK ŞARTNAMESİNDE ASBESTE İLİŞKİN ÖZEL BÖLÜM

İzmir Büyükşehir Belediyesi, yıkım işlemleri öncesi sağlık ve güvenlik önlemlerini içeren özel teknik bir

şartname hazırladı. Buna göre ihaleyi alan firma yıkım işlemine başlamadan önce Türk Akreditasyon Kurumu (TÜRKAK) tarafından akredite edilmiş laboratuvarlardan İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin aldığı tespit raporuna göre asbest içerikli malzemeyi toplayıp ambalajlayarak taşıyacak ve sahayı temizledikten sonra yıkım işlemine başlayacak. Tüm bu işlemlerde İş Sağlığı ve Güvenliği, Çevre Kanunu, Tehlikeli Maddelerin Karayolu ile Taşınması yönetmeliğine uyacak. Asbest söküm işleri, "Asbest Söküm Sertifikası"na sahip personel tarafından yapılacak.

MİMARİ PROJE YARIŞMASI AÇILACAK

İzmir Büyükşehir Belediyesi yıkımın ardından boşalan alanı başkanlık ve belediye meclis salonunun bulunacağı daha küçük bir yapıyla değerlendirecek. Yeni bina mimari proje yarışması ile belirlenecek. Kamusal, kültürel ve sanatsal işlemlerle desteklenmesi amaçlanan proje, yakın çevreyi içeren kentsel tasarım ölçeğinde, katılımcı bir yöntemle ilgili meslek odaları ve sivil toplum kuruluşları gibi kentli paydaşların katkılarını açık olacak. Yarışma ulusal ve uluslararası katılıma açık olacak ve iki aşamada sonuçlandırılacak. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç Soyer yıkılacak binanın yerine başkanlık ve belediye meclis salonunun bulunacağı, tarihi meydanla uyumlu daha küçük bir yapı planlandığını açıklamıştı.

38 YIL HİZMET VERDİ

İzmir Büyükşehir Belediyesi Ana Hizmet Binası'nın projelerine 1966 yılında açılan "Mimari Proje Yarışması" ile karar verilmişti. Bina'nın inşaatı 1968 yılında başlamış ancak açılışı 1982 yılında yapılmıştı.

GENSED Asbaşkanı Tolga Murat Özdemir, "Türkiye GES'te yatırım merkezi olacak"

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan'ın rüzgar ve güneş yatırımlarına yönelik açıkladığı yeni teşvikler ile EPDK'nın Türkiye'nin yerli ve yenilenebilir enerji kaynaklarının elektrik üretimindeki payını arttıracak yeni bir dizi karara daha imza atması, 5 milyar dolarlık yeni enerji yatırımları için geri sayım başlattı. GENSED Asbaşkanı Tolga Murat Özdemir, "Türkiye GES'te yatırım merkezi olacak" dedi.

2787 MW'LİK KAPASİTENİN EPDK'YA BİLDİRİLMESİ, SEKTÖRE YENİ YATIRIMCILAR VE ÜRETİCİLER KAZANDIRACAK

Türkiye'yi GES sektöründe bölgesinde adeta bir yatırım ve üretim üssü haline getirecek yeni kararlarla ilgili yazılı bir açıklama yapan GENSED Asbaşkanı Tolga Murat Özdemir, "Cumhurbaşkanımızın sektörümüze yönelik yeni teşvik ve desteklerinin ardından Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu'nun geçtiğimiz günlerde açıkladığı, GES Sektörünün önünü açıcı nitelikte bir dizi karar sektörümüz açısından çok sevindirici. Yeni kararlar çerçevesinde güneş ve rüzgar enerjisi yatırımları için 2787 MW'lık kapasitenin EPDK'ya bildirilmesi, sektöre yeni yatırımcılar ve üreticiler kazandıracak. Ülkemiz yeni yatırımlarla, uluslararası alanda çok daha efektif hale gelecektir. Sektörümüze hem yeni bir soluk hem de yeni bir bakış açısı getirecek yeni kararlar, Türkiye'nin enerjide dışa bağımlılığını azaltacaktır" diye konuştu.

TÜRKİYE GES SEKTÖRÜ ULUSLARARASI BİR MARKA OLMA YOLUNDA İLERLİYOR

Güneş enerjisi yatırımcılarına sağlanacak vergi istisnası ve prim desteği gibi teşviklerin sektörde yatırımları arttıracığına inandıklarını da kaydeden GENSED Asbaşkanı Özdemir, "EPDK'nın rüzgar ve güneş enerjisi yatırımları için yeni kapasite kararı ile sanayiciler ve tarımsal sulama abonelerinin lisanssız elektrik üretim yatırımlarının sözleşmedeki güçlerinin iki katına kadar ulaşabileceğine yönelik kararlar, sektörde büyük sevince karşılandığını söyledi. Güneş ve rüzgar enerjisi yatırımcılarına KDV istisnası ve gümrük vergisine ilave olarak yüzde 30 oranında vergi indirim ve 6 yıl boyunca sigorta prim işveren hissesi desteği sağlanacak olmasının pandemi sonrası böyle bir teşvik sektörü oldukça rahatlatacağını da söyleyen GENSED Asbaşkanı Özdemir, Türkiye'nin GES ekipman üretim maliyetleri konusunda ekonomik fiyatlarla rekabetçi bir üretim çizgisinde olduğunu, Türk GES sektör üreticilerinin uluslar arası bir marka olma yolunda ilerlediğini kaydetti.



TÜRKİYE GES'TE YATIRIM MERKEZİ OLACAK

Son gelişmelerin Türkiye'de GES sektörünü yatırım merkezi yapacağını da altını çizen GENSED Asbaşkanı Tolga Murat Özdemir şunları söyledi: "Lisanssız güneş enerjisi üretimi konusunda alınan son kararlar da Türk GES sektörünün cazibesini daha da artıracak. Özellikle lisanssız güneş enerjisi üretimi adına çok sevindirici gelişmeler var. Kararlar, Türkiye'nin en büyük ticaret partneri olan Avrupa Birliği'nin Yeşil Mutabakat kapsamında sınırda karbon vergileri uygulamaya hazırladığı bir dönemde sanayi işletmeleri için müjde anlamına geliyor. Ülkemizde güneş enerjisi yatırımları her geçen gün çok daha cazip hale geliyor."

TARIMDA 100 MİLYAR TL'YE YAKIN YENİ GES PROJELERİ

Hazine ve Maliye Bakanı Nurettin Nebati'nin geçtiğimiz günlerde, Türkiye çapında 100 milyar liraya yakın GES ile tarımsal sulama projesi yatırımlarının gerçekleştirileceğini açıklamasıyla ilgili de konuşan GENSED Asbaşkanı Tolga Murat Özdemir, "Yeni gelişmeler ışığında Türkiye'nin her yerinde yeni GES'lerin yapılması sektörümüze heyecanlandırdı. Çiftçilerin elektrik maliyetlerini azaltmak ve fazla elektrik üretimlerini de satarak gelir elde etmesine imkan tanıyacak yeni gelişme, sektörümüze heyecan kattı. Proje ile Türkiye yeni 1.000 MW'lık bir kurulu güç kazanım daha elde edecek" dedi.

TARIMSAL SULAMA BİRLİKLERİNE GES YATIRIMLARI İÇİN KREDİ

Öte yere Tarımsal sulama birliklerine güneş enerjisi yatırımları için 7,5 milyon TL'ye kadar %100'e kadar faiz indirimli kredi desteği sağlanacak. Destek Ziraat Bankası ve Tarım Kredi Kooperatiflerince tarımsal üretime yönelik olarak düşük faizli yatırım ve işletme kredisi kullanılmasına dair güncellenen Cumhurbaşkanlığı Kararı kapsamında sağlanacak.

EPDK ENERJİ DÖNÜŞÜM BAŞKANLIĞI FAALİYETE GEÇTİ

GES Sektöründe gözlenen diğer bir gelişme ise Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu (EPDK), teşkilat yönetmeliğinde yapılan güncelleme ile Enerji Dönüşüm Dairesi Başkanlığı'nın görev alanı ve tanımının belirlenmesi oldu. İlgili yönetmelik değişikliği, dairenin kurulması için 25 Aralık 2021 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan kanun değişikliğinin ardından, 6 Nisan 2022 tarihli Resmî Gazete'de yayımlandı. Yönetmeliğin Resmî Gazete'de yayımlanmasının ardından kurumun internet sitesinde de güncelleme yapılarak, siteye "Enerji Dönüşümü" bölümü eklendi.