

# ÖZKAR İNŞAAT İzmir'in en uzun tünelinin yapımına başlıyor

Buca ile İzmir Şehirlerarası Otobüs Terminali arasında şehir trafiğine girmeden bağlantı sağlayacak dev projenin Buca Tüneli ve diğer etaplarının tamamlanması için İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin açtığı ihale Kamu İhale Kurumu'na (KİK) yapılan itiraz nedeniyle 8 aylık gecikmeyle sonuçlandı. KİK'in aldığı karar üzerine en düşük ikinci teklifi sunan Özkar İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile sözleşme imzalandı. 559 milyon liraya mal olacak Buca Tüneli ve devamındaki etaplar 3 yılda tamamlanacak.

## 2021 YILI AĞUSTOS AYINDA İLANA ÇIKILMIŞTI

İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin, Buca ile Bornova arasında kesintisiz ulaşım sağlayacak projenin önemli ayaklarından "Buca Tüneli"ni tamamlamak için başlattığı ihale süreci tamamlandı. Yüklenici firmanın işten çekilmesi nedeniyle yarım kalan tünel inşaatını bitirmek için 2021 yılı Ağustos ayında ihaleye çıkan Büyükşehir Belediyesi, Kamu İhale Kurumu'na yapılan itirazların sonuçlanmasının ardından ihaleyi alan Özkar İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ile sözleşme imzaladı. Firma 559 milyon liralık bedelle tünel inşaatı ile projenin üçüncü ve dördüncü etaplarında yer alan 2 alt geçit, 4 menfez, 4 kavşak, 1 üst geçit ve duvar imalatlarını yapacak. Yer tesliminin ardından başlayacak inşaat 3 yılda tamamlanacak.

## KİK EN DÜŞÜK TEKLİFE DEĞİL İKİNCİYE VERDİ

Tünel ihalesini alan yüklenici firmanın 4735 Sayılı Kanun'un "Sözleşmelerin Tasfiyesi ve Devri" başlıklı geçici dördüncü maddesine dayanarak işin tasfiyesi için başvuru bulunması üzerine yaklaşık 250 metresi tamamlanan tünelde inşaat çalışmaları 2019 yılı Ağustos ayında durmuştu. Projenin devam etmesi için 19 Ağustos 2021 tarihinde İzmir Büyükşehir Belediyesi tarafından düzenlenen ihaleye 25 firma katıldı. Deha Altyapı A.Ş.-Feza Taahhüt A.Ş. ortaklığının verdiği 540 milyon 567 bin liralık en avantajlı teklif isteklere iletildi. Özkar İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş. ise 559 milyon liralık teklifi ile ikinci sırada yer aldı. Hem Özkar İnşaat'ın hem de ihaleye katılan diğer firmaların KİK'e yaptığı itirazlar değerlendirildi. 8 ay süren değerlendirme sonucunda KİK, 18 milyon 433 bin lira yüksek teklif veren ÖZKAR İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ihalenin verilmesi kararını aldı.

## 1 MİLYAR LİRANIN ÜZERİNDE YATIRIM

Tünel önümüzdeki aylarda hizmete alınacak viyadüklerle Konak'tan şehirlerarası otobüs terminaline ulaşımı kolaylaştıracak. Şehir içi trafiğe de nefes aldırarak projenin toplam uzunluğu 7,1 kilometreyi bulacak. Tünel tamamlandığında İzmir'in en uzun karayolu tüneli unvanına sahip olacak. İzmirli halen kullanılmakta olduğu Bayraklı 1 Tüneli 320 metre, Konak Tüneli bin 674 metre, Bayraklı 2 Tüneli ise bin 865 metre uzunluğunda. Viyadük inşaatı, bağlantı yolları, tünel inşaatı ve diğer etaplar ile birlikte yatırım miktarı 1 milyar liranın üzerinde olacak.

## UZUNLUĞU 2,5 KİLOMETRE

İzmir'in en uzun tüneli "Buca-Onat Caddesi ile Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Çevre Yolu Arası Bağlantı Yolu Projesi"nin ikinci etabı kapsamında inşa edilecek. Çift tüp tünelin uzunluğu 2,5 kilometre olacak ve 2 giriş - 2 geliş toplam dört şeritli olarak hizmet verecek. Tünelin yüksekliği 7,5 metre, genişliği ise 10,6 metre olacak. İzmir Büyükşehir Belediyesi Buca Onat Caddesi ile Şehirlerarası Otobüs Terminali ve Çevre Yolu Arası Bağlantı Yolu Yapılması Birinci Etap ikmal işi kapsamında 2 viyadük, 2 alt geçit ve 1 üst geçit inşaatını tamamladı. Bağlantı yolları, aydınlatması yapılarak önümüzdeki aylarda kullanıma açılacak.



## YER TESLİMİNİN ARDINDAN İNŞAATLAR BAŞLIYOR

Tünel inşaatının ihalesi ile projenin üçüncü ve dördüncü etaplarında yer alan iki alt geçit, 4 menfez, 4 kavşak, 1 üst geçit ve duvar imalatlarını içeren inşaatların ihalesi birlikte yapıldı. Projenin Homeros Bulvarı ile tünel arasında bulunan 850 metrelik üçüncü etabında Çaldıran, Hüriyet, Mehtap, Çamlık mahallerine bağlantı sağlanarak bölgede trafik problemlerinin çözülmesi hedefleniyor. Bu kapsamda 2 kavşak, bir alt geçit, bir menfez ve duvar imalatları yapılacak. Projenin 4. Etabı, imalat çalışmaları devam eden 1. etap ile tünel arasında kalan bin 773 metrelik 750 metrelik kısmını kapsıyor. Bu aşamada 2 kavşak, 1 üst geçit, bir alt geçit, 3 menfez ve duvar imalatları yapılacak.

# Dorçe Prefabrik, modern inşaat yöntemlerinin Türkiye'deki öncüsü olmayı sürdürüyor

MMC veya "Akıllı İnşaat" olarak da bilinen modern inşaat yöntemleri, geleneksel yapılara alternatif olarak seri üretim ve fabrika montajı gibi saha dışı inşaat tekniklerine odaklanan bir yaklaşım olarak biliniyor. Dorçe Prefabrik Yapı ve İnşaat, modern inşaat yöntemleri ile uygun maliyetli sürdürülebilir çözümler sunuyor. Dorçe Prefabrik'ten yapılan açıklamaya göre, projelerinde modern inşaat yöntemlerini benimseyen şirket, 40 yıldan aşkın deneyimi ile 50'den fazla ülkede anahtar teslim projeler tamamladı.

## İNŞAAT SEKTÖRÜ DÖNÜŞÜM SÜRECİNE GİRDİ

Tasarım, üretim ve inşaat faaliyetlerini baştan sona modern inşaat yöntemleriyle yürüten Dorçe Prefabrik, bir projenin tüm yaşam döngüsünü kendi ekibi ile kurum içinde yönetiyor. Verilen bilgiye göre, günümüzün son teknolojik gelişmeleri ve sürdürülebilirlik konularında artan farkındalık, modern inşaat yöntemlerini gündemin üst sıralarına tekrar taşıdı. İnşaat sektörü 21. yüzyıla ihtiyaçlarını karşılamak ve küresel çevre sorunlarına karşı önlem almak adına sürdürülebilirlik ve verimlilik kavramlarını masaya yatırarak şekilde diğer sanayi kollarıyla birlikte dönüşüm sürecine girdi.

## SAHA DIŞI İNŞAAT TEKNİKLERİNE ODAKLANAN BİR YAKLAŞIM

MMC veya "Akıllı İnşaat" olarak da bilinen modern inşaat yöntemleri, geleneksel yapılara alternatif olarak seri üretim ve fabrika montajı gibi saha dışı inşaat tekniklerine



odaklanan bir yaklaşım olarak biliniyor. Üretim kontrollü fabrika ortamına taşınması, başka bir deyişle, bilgisayar kontrollü saha dışı (off-site) imalat teknikleri ve yazılımlar ile planlama, tasarım, gelişen teknoloji ve yenilikçi malzemelerin bir araya getirilmesi artan verimlilik ve daha kısa sürede proje teslimi olarak açıklanan modern inşaat yöntemleri, tedarik zinciri ortaklarıyla iş birliği içinde çalışarak daha uygun fiyata yüksek kaliteli, güvenli ve sürdürülebilir çözümler sunuyor.

Açıklamada yer alan bilgiye göre, arz talep arasındaki uçurumu kapatmak ve devlet konut girişimlerinin gereksinimlerini karşılamak için konut sektöründe verimliliğin artırılması gerekiyor. Bu gerçeği gören bazı ülkeler inşaat sektörüyle günümüz teknolojisini bir araya getirmek için kolları sıvadı.

## DORÇE PREFABRİK, MODERN İNŞAAT YÖNTEMLERİNİN TÜRKİYE'DEKİ ÖNCÜSÜ OLMAYI SÜRDÜRÜYOR.

Dünya çapında, petrol ve doğal gaz, maden, savunma sanayi, sağlık sektörlerine, devlet makamlarına, uluslararası örgütlere ve kar amacı gütmeyen kurumlara birçok proje tamamlayan Dorçe, projelerinde çevre koruma değerlerine sahip çıkarak, gelecek nesillerin yararına yeşil bir dünya görüşü bilincinde çevresel değerleri göz önünde bulundurarak, sürdürülebilir çözümler sunuyor.

# Mardin Kamu Yatırımlarına ilk 3 ayda 218 milyon lira harcandı



Mardin Kamu Yatırımları Stoku 14 milyar 352 milyon lirayı bulurken 2022 ilk çeyrekte 218 milyon lira harcandı

Mardin 2022 yılı 2'nci dönem İl Koordinasyon Kurulu Toplantısı Vali Mahmut Demirtaş başkanlığında Mardin Artuklu Üniversitesi Atatürk Kültür Merkezi konferans salonunda düzenlendi. Vali Demirtaş dönem itibarıyla belediye ve kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları tarafından

488 proje uygulandığını söyledi.

## YATIRIMLARIN 213'Ü ETÜT AŞAMASINDA

Bu projelerden 121'nin tamamlandığını, 154'ünün sürdürüldüğünü ve 213'ünün de etüt aşamasında olduğunu aktaran Demirtaş, toplam tutarı 14 milyar 352 milyon lira olan bu projelere 2022 yılı 1. dönem sonu itibarıyla 218 milyon 125 bin lira harcama yapıldığını bildirdi.