

# Örnekköy KDP 3 ve 4'üncü Etapların Temeli Törenle Atıldı

Örnekköy Kentsel Dönüşüm Projesi'nin üçüncü ve dördüncü etaplarının temeli törenle atıldı. Temel atma törenine CHP Genel Sekreteri Selin Sayek Böke ve CHP Genel Başkan Yardımcısı Oğuz Kaan Salıcı da katıldı. İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç Soyer törende "Kimsenin hakkını ranta kurban etmeden, vatandaşlarımızla müteahhitleri karşı karşıya getirmeden, belediyemizin garantörlüğü altında şehrimizin depreme dayanıklı, yepyeni ve yemyeşil mahallelerini kuruyoruz. İzmir'de dönüşüm başlamıştır" dedi.

İzmir Büyükşehir Belediye Başkanı Tunç Soyer'in dirençli kent vizyonu doğrultusunda İZBETON ve kooperatifleri kentsel dönüşüm projelerine dâhil ederek sürece hız kazandıran İzmir Büyükşehir Belediyesi, Örnekköy Kentsel Dönüşüm Projesi'nin üçüncü ve dördüncü etaplarının temelini attı.

Başkan Tunç Soyer'in ev sahipliğindeki törene Cumhuriyet Halk Partisi (CHP) Genel Sekreteri Selin Sayek Böke, CHP Genel Başkan Yardımcısı Oğuz Kaan Salıcı, CHP Parti Meclisi (PM) Üyesi Hakkı Süha Okay, CHP İzmir Milletvekilleri Tacettin Bayır, Özcan Purçu, Kani Beko, CHP İzmir İl Başkanı Deniz Yücel, İzmir Büyükşehir Belediyesi Başkan Vekili Mustafa Özuslu, İzmir Büyükşehir Belediyesi Genel Sekreteri Dr. Buğra Gökçe, Karşıyaka Belediye Başkanı Cemil Tuğay, Konak Belediye Başkanı Abdül Batur, Bornova Belediye Başkanı Mustafa İduğ, Bayraklı Belediye Başkanı Serdar Sandal, Narlıdere Belediye Başkanı Ali Engin, Gaziemir Belediye Başkanı Halil Arda, Güzelbahçe Belediye Başkanı Mustafa İnce, Ödemiş Belediye Başkanı Mehmet Eriş, S.S. İş Dünyası Konut Yapı Kooperatifi Başkanı Cihangir Lübiç, S.S. İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi Başkanı Şenol Arslanoğlu, İZBETON Genel Müdürü Heval Savaş Kaya, CHP'li işçiler, belediye meclis üyeleri, bürokratlar, siyasi partilerin ve iş dünyasının temsilcileri ve vatandaşlar katıldı.

## "BİZİM İÇİN BAYRAM GÜNÜ"

"Bizim için bir bayram günü" diye sözlere başlayan Başkan Soyer, "Örnekköy Kentsel Dönüşüm projesinin üçüncü etabında 584 konut ve 27 iş yerinin temelini atıyoruz. 252 milyon lira bedelle 76 bin 741 metrekare-

lik yaşam alanını üçüncü etap kapsamında hayata geçirmiş olacağız. Yine bugün 167 milyon liralık bedelle 380 konut ve 27 adet iş yerini kapsayan 54 bin 635 metrekarelik alanda da dördüncü etap çalışmalarını başlatmış oluyoruz. Kısaca toplam maliyeti 419 milyon lira olan 3 ve 4'üncü etaplarımızla İzmir'e 964 yeni konut ve 54 işyeri kazandırmış olacağız" dedi.

## "GÜNEŞ BALÇIKLA SIVANMIYOR"

Başkan Soyer, İzmir Büyükşehir Belediyesi'nin kentsel dönüşüm çalışmalarıyla ilgili yorumları hayretle izlediğini belirterek "Bu eleştirileri yapanlar ya İzmir'de yaşamıyor ya da bizimle aynı dili konuşmuyor veya gerçeğin görülmesini, duyulmasını istemiyor. Ama güneş balçıkla sivanmıyor. İzmir Büyükşehir Belediyesi Kentsel Dönüşüm Dairemiz ve belediye şirketimiz İZBETON, şehrimizin kentsel dönüşüm macerasında yepyeni bir sayfa açtı. Bakın bu tertemiz sayfaya üç yılda Gaziemir, Ege Mahallesi, Uzundere, Ballıkuyu, Çiğli Güzeltepe ve Örnekköy'de olmak üzere 6 bölgede dönüşüme başladık, devam ediyoruz. 3 bin 958 bağımsız birimin yapımı devam ediyor, 2 bin 500 bağımsız birimi ise yapım ihalesine hazır hale getirdik. Mart itibarıyla üç ay gibi kısa bir sürede dört ayrı sözleşme imzaladık. Daha arkada binlercesi var, biz yine o binlercesini de yine iş birliğiyle yapmaya devam edeceğiz" ifadelerini kullandı.

## "300 SPARTALI GİBİ 520 İZMİRLİ ORTAYA ÇIKTI"

İzmir'in olağanüstü dönemlerde dayanışma örnekleri sergilediğini aktaran S.S. İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi Başkanı Şenol Arslanoğlu, şöyle konuştu: "İzmir'in havasını soluyan herkes gerektiği her yerde dayanışmaya katılır. Kentsel dönüşümde

vatandaşların ve müteahhitlerin istediği oran uyusmuyor dediler. Herkes haklı, iş senelerce kaldı. Sonra devreye İzmir Büyükşehir Belediyesi ve İZBETON girdi, taşın altına elini koydu. 10 yıldır taşın altına elini koyan var mıydı? Yoktu. Şimdi dayanışmayla çözüyoruz. Kooperatifin sahibi, kârı olmaz, sadece ortağı olur. Kaç ev varsa o kadar ortağı olur. Bir adım öne çıktık, İzmirli bize güvendi. Bu işin toplam 520 ortağı var. 300 Spartalı gibi 520 İzmirli ortaya çıktı."

## ÖRNEKKÖY'DE SON DURUM

Örnekköy Kentsel Dönüşüm Alanı'nda birinci etap kapsamında 130 konut ve 13 işyerini hak sahiplerine teslim eden İzmir Büyükşehir Belediyesi, 170 konut ve 20 işyerini kapsayan ikinci etap yapım çalışmalarını sürdürüyor. Üçüncü etabın yapım çalışmalarını başlatmak üzere 29 Aralık 2020'de Büyükşehir İştiraki İZBETON A.Ş. ile protokol imzalayan Büyükşehir, bölgede tahliye ve binaların yıkım işlemleri ve altyapı çalışmalarını tamamladı. 13 Aralık 2021'de inşaatların başlaması için alt yüklenici olarak S.S. İş Dünyası Konut Yapı Kooperatifi ile sözleşme imzalandı. Dördüncü etapta yapım çalışmalarını başlatmak üzere İzmir Büyükşehir Belediyesi İştiraki İZBETON ise 7 Ocak 2022'de S.S. İş İnsanları Örnekköy Konut Yapı Kooperatifi ile protokol imzaladı. Üçüncü etap çalışmalarının tamamlanmasıyla 584 konut ve 27 işyeri daha hak sahiplerine teslim edilmiş olacak. Dördüncü etapta ise toplam 380 konut ve 27 işyeri yapılacak. Yaklaşık altı bin vatandaşın yaşadığı 18 hektarlık Örnekköy Kentsel Dönüşüm Alanı'nda etaplar halinde devam eden proje tamamlandığında toplamda 3 bin 520 konut ve 338 işyeri inşa edilmiş olacak.

## Taahhüt Haber'de 20 Nisan 2022 Çarşamba günü YM'leri 700 milyon liraya yaklaşan 3 adet EDÜ ihale duyurusu yayınlandı

Taahhüt Haber'in 20 Nisan 2022 Çarşamba tarih ve 2861 sayılı nüshasında (YM) Yaklaşık maliyetleri tahminen 700 milyon liraya yaklaşan 3 adet (EDÜ) Eşik Değer Üstü ihale duyurusu yayınlandı. 19 Nisan 2022 Salı günü EKAP'ta yayınlanan ilanlardan derlenen Taahhüt Haber'de yer alan diğer 55 adet ihale duyurusu ile birlikte ilanların tahmini yaklaşık maliyetleri toplamı ise 1 milyar 100 milyon lirayı geçti.

### EDÜ İHALE DUYURULARININ BAŞLIKLARI ŞÖYLE:

**ELAZIĞ BELEDİYESİ ilana çıktı.** Belediye İKN. 2022/373291 - Elazığ İçmesuyu, Kanalizasyon ve Yağmur Suyu Hattı 1 Bölge 20 Mayıs 2022 Cuma günü ihale edecek.

İhale ilanı özeti, sözleşme tasarısı, idari şartname özeti, ekleri vb. istihbaratı kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 20 Nisan 2022 Çarşamba benzer iş deneyimi olarak aranıyor. tarihli ve 2861 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 18 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com>

**ŞEHİTKAMİL BELEDİYESİ ilana çıktı.** İKN. 2022/386869 - Şehitkamil Belediyesi Göktürk Mahallesi Sosyal Konut İnşaatını 18 Mayıs 2022 Çarşamba günü ihale edecek.

İhale ilanı özeti, sözleşme tasarısı, idari şartname özeti, ekleri vb. istihbaratı kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 20 Nisan 2022 Çarşamba tarihli ve 2861 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 22 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com>

**TOKİ ilana çıktı.** İKN. 2022/379736 - Sivas Akıncılar 276 Konut 1 Cami ve Tic Mrk. İnşaatını 26 Mayıs 2022 Perşembe günü ihale edecek.

İhale ilanı özeti, sözleşme tasarısı, idari şartname özeti, ekleri vb. istihbaratı kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 20 Nisan 2022 Çarşamba tarihli ve 2861 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 22 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com>

## Taahhüt Haber'de 20 Nisan 2022 günü EDÜ 2 ihale sonucu yayınlandı

Taahhüt Haber'in 20 Nisan 2022 Çarşamba tarih ve 2861 sayılı nüshasında 2 adet (EDÜ) Eşik Değer Üstü ihale sonucu yer aldı. 19 Nisan 2022 Salı günü EKAP'ın yayınladığı sözleşme bilgilerinden derlenen Taahhüt Haber'de yayınlanın bu 2 EDÜ ihale sonucunun toplam ihale bedelleri 2022 yılı fiyatlarıyla 1 milyar lirayı geçti. Bu ihale sonuçlarından en önemlisi İZMİR BÜYÜKŞEHİR'in geçen hafta yer teslimi yaptığını duyurduğu Buca Onat Tüneli ve Bağlantı Yolları İnşaatı ihalesi sonucu oldu. İşin ihale bedeli 2021 yılı fiyatlarıyla 559 milyon lira olarak kayıtlara geçti. Aynı gün Taahhüt Haber'de yayınlanan diğer 31 sonuç ilanı ile beraber sözleşmesi imzalanan işlerin toplam ihale bedelleri ise 960 milyon lirayı geçti.

### EDÜ 2 İHALE SONUCUNUN BAŞLIKLARI ŞÖYLE

**İZMİR BÜYÜKŞEHİR'in (İKN. 2021/417030 ) Buca Onat Tüneli ve Bağlantı Yolları İnşaatı ihalesini 559.000.000 TL ihale bedeli ile ÖZKAR İNŞAAT kazandı**

Kesinleşmiş sonuç ilanı (İhale Sonuçları) istihbaratını kapsayan haberi, kazanan müteahhit firmanın devam eden işleri, bitirdiği işler dökümü, yetkilisi isimleri vb. ayrıntılı istihbaratı için BKZ. 20 Nisan 2022 Çarşamba tarihli ve 2861 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 35 Öte yandan ihaleyle verilen tekliflerin tam listesi için BKZ 20.08.2021 tarihli ve 2690 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 24 / Ayrıca sözleşmeye bağlanmış ihale sonucunun detayı için BKZ. <https://taahhuthaber.com>

**ŞANLIURFA BÜYÜKŞEHİR'in (İKN. 2022/95129 ) Merkez ve Kırsal İlçeler BSK Yol Yapım İş i ihalesini 75.794.800 TL ihale bedeli ile ŞANLI ASFALT kazandı**

Kesinleşmiş sonuç ilanı (İhale Sonuçları) istihbaratını kapsayan haberi, kazanan müteahhit firmanın devam eden işleri, bitirdiği işler dökümü, yetkilisi isimleri vb. ayrıntılı istihbaratı için BKZ. 20 Nisan 2022 Çarşamba tarihli ve 2861 sayılı Günlük Taahhüt