

İstanbul Hoşdere Emlak Konutları Vadi Evleri 2 Etap işi inşaatını 1.275.000.000,-TL. + KDV ihale bedeli ile YILDIZLAR İNŞAAT taahhüt etti

İstanbul Hoşdere Emlak Konutları Vadi Evleri 2 Etap işi için Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ (KAP) Kamuyu Aydınlatma Platformuna bir açıklama yaptı. Hatırlanabileceği gibi EMLAK KONUT 18 Nisan 2022 günü yaptığı bir açıklama ile İstanbul Hoşdere Emlak Konutları Vadi Evleri 2. Etap Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşleri ihalesini Emlak Konut GYO A.Ş. İnşaat Yapım İşleri İhale ve Sözleşme Yönetmeliği'ne göre, 27.04.2022 tarihinde Belli İstekliler Arasında İhale Usulü (Davet) ile yapılacağını bildirmişti. EMLAK KONUT dün yaptığı açıklamada işi ihale ettiğini, sonuçlandırdığını ve sözleşmeyi imzaladığını duyurdu. EMLAK KONUT'un KAP'a yaptığı açıklama aynen şöyle:

"Şirketimiz tarafından ihale edilen İstanbul Hoşdere Emlak Konutları Vadi Evleri 2. Etap Konut ve Ticaret İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İnşaatı İşleri'nin sözleşmesi, Yüklenici Yıldızlar İnş. ve Tic. A.Ş. ile 16.05.2022 tarihinde imzalanmıştır. Sözleşme Bedeli: 1.275.000.000 TL + KDV'dir."

ATAŞEHİR DOĞU BÖLGESİ 3 ETAP ASKGP İHALESİNDE EN YÜKSEK TEKLİF DAP GAYRİMENKUL'DEN GELDİ

Öte yandan EMLAK KONUT aynı gün KAP'a yaptığı ikinci bir açıklama ile İstanbul Ataşehir Doğu Bölgesi 3. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı işi ihalesinin 2'nci Oturumunun 17.05.2022 tarihinde saat 14:30'da yapıldığını bildirdi. Açıklamada ihalenin 2'nci oturumunda yatırımcılardan nihai yazılı tekliflerin alındığını ve işe gelen en yüksek teklifin DAP Gayrimenkul Yatırım AŞ'den geldiğini bildirdi. EMLAK KONUT ihaleye verilen tekliflerin değerlendirme aşamasında olduğuna da dikkat çekti.

YATIRIMIN HAYATA GEÇMESİ İÇİN YAPILAN ASKGP İHALEDE GELEN EN YÜKSEK TEKLİF ŞÖYLE OLDU:

Teklif Sahibi: DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.
Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): 2.236.500.000 TL
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Top. Geliri (ASKŞPTG): 894.600.000 TL
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı: %40

İHALEYE VERİLEN TEKLİFLER ŞÖYLE:

Sıra No	İstekli Adı BIDDERS	MALİ TEKLİFLER (WRITTEN PROPOSALS)		
		Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (Total Sales Revenue) (TL)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (Company Revenue Share Ratio) (%)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri Payı Toplam Geliri (Company Share in Total Revenue) (TL)
1	DAP GAYRİMENKUL GELİŞTİRME A.Ş.	2.236.500.000	%40,00	894.600.000
2	ÖZAK GAYR. YAT. ORT. A.Ş.	1.411.250.000	%40,00	564.500.000
3	DAĞ MİM. VE MÜH. YAPI GAY. TİC. SAN. A.Ş.	1.322.000.000	%40,00	528.800.000
4	YÜKSEKDAĞ GAYR. YAT. A.Ş. & NİDA İÇ VE DIŞ TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	1.255.000.000	%40,00	502.000.000
5	EŞBAH YAPI YAT. A.Ş.	1.146.046.000	%40,00	458.418.400
6	KİLER GYO A.Ş. & BİSKON YAPI A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	1.130.000.000	%40,00	452.000.000
7	FORTİS GAYRİMENKUL A.Ş.	1.125.000.000	%40,00	450.000.000
8	EGE YAPI A.Ş. & RİC EMLAK YAT. İNŞ. VE TUR. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	1.065.000.000	%40,00	426.000.000
9	MİSEK İNŞ. TİC. VE SAN. A.Ş.	920.000.000	%40,00	368.000.000
10	ÇAKIR İNŞ. İTH. İHR. SAN. VE TİC. LTD. ŞTİ. & OĞUZATA MİM. MÜH. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	915.000.000	%40,00	366.000.000
11	KARDELEN OTO. İNŞ. SAN. VE TİC. LTD.ŞTİ. & DURMAZ OTO. PETROL ÜRÜN. İNŞ. SAN. VE TİC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	3. SÖZLÜ TURDA ÇEKİLDİ WITHDRAW		

Taahhüt Haber'de 17 Mayıs 2022 Salı günü EDÜ hiçbir SBİS yer almadı



16 Mayıs 2022 Pazartesi günü EKAP'ın yayınladığı (SBİS) Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonuçlarından (Kesinleşmiş İhale Sonuçları) derlenerek yayına hazırlanan 17 Mayıs 2022 Salı tarih ve 2877 sayılı Taahhüt Haber'de hiçbir (EDÜ) Eşik Değer Üstü SBİS yer almadı.

Öte yandan aynı gün Taahhüt Haber'de yaklaşık maliyetleri eşik değerinin yarısını aşan ve/veya eşik değere yaklaşılan hiçbir ihale sonucu da yer almadı.

AYNI GÜN TAAHHÜT HABER'DE YAYINLANAN 37 SBİS'İN İHALE BEDELLERİ TOPLAMI 930 MİLYON LIRAYI GEÇTİ

16 Mayıs 2022 Pazartesi günü EKAP'ın yayınladığı sözleşmeye bağlanmış ihale sonuçlarından 13b1 ilan olanlar dışarıda bırakılarak, derlenip, yaklaşık maliyetlerine göre büyükten küçüğe doğru sıralanıp, benzer işlere göre sınıflandırılıp, özetlenerek ve ihaleyi kazanan müteahhit firmaların adres, tel, Ticaret Sicil Gazetesi özeti vb. istihbaratı ile birlikte hazırlanarak Taahhüt Haber'de yer alan toplam 37 adet güncel (SBİS) Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonucunun ihale bedelleri toplamı ise 303 milyon 524 bin 880 lira olarak kayıtlara geçti.

Daha geniş bilgi için BKZ 17 Mayıs 2022 Salı tarih ve 2877 sayılı Günlük Taahhüt Haber.

Bursa Büyükşehir'den altyapı atağı

Bursa Büyükşehir Belediyesi'nin BUSKİ aracılığıyla 17 ilçede yaptığı altyapı çalışmaları tüm hızıyla sürüyor. Bursa Büyükşehir 17 ilçenin tamamında çalışmalarını ara vermeden sürdürüyor. BUSKİ marifetiyle şehrin tamamında altyapının iyileştirilmesi için projelerini sürdüren Büyükşehir Belediyesi, kanalizasyon ve içme-suyu çalışmaları kapsamında Karacabey ilçesindeki Çavuşköy ve Danişment, Mustafakemalpaşa ilçesindeki Dallica, Ayaz, Keltaş ve Doğanalan mahallelerinin eskiyen alt yapı hatlarını yeniliyor.

ÇAVUŞKÖY, DANIŞMENT, DALLICA, AYAZ VE DOĞANALAN'DA KANAL HATTI İMALATLARI TAMAMLANDI

Bursa Büyükşehir Belediye Başkanı Alınur Aktaş, Çavuşköy, Danişment, Dallica, Ayaz ve Doğanalan ma-

hallerinde kanalizasyon hattı imalatlarının tamamlandığını söyledi. Keltaş Mahallesi'nde kanal, Danişmentte ise içme suyu çalışmalarında sona gelindiğini ifade eden Başkan Aktaş, "Sağlıklı şehirler ancak güçlü altyapı üzerine inşa edilebilir. Çalışmalarımızı bu doğrultuda sürdürüyoruz. Karacabey ve Mustafakemalpaşa'da çok büyük yatırımları bir bir hayata geçiriyoruz. Bölgenin güçlü bir altyapıya kavuşması için yoğun çaba harcıyoruz. Altyapı hamleleriyle hem bölgenin altyapı sorunlarını gidermeyi hem de kayıp kaçak oranlarını ciddi ölçüde azaltmayı planlıyoruz" dedi.

