

EMLAK KONUT Hoşdere 7 Etap ASKGP ihalesine en iyi teklif AYDUR YAPI'dan geldi

EMLAK KONUT İstanbul Başakşehir Hoşdere 7'nci Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi ihalesinin 2'nci Oturumu 11.08.2022 tarihinde saat 14:30'da yapıldı. EMLAK KONUT AŞ'nin 12 Ağustos 2022 tarihinde KAP'a yaptığı açıklamaya göre ihalenin 2'nci oturumuna en yüksek teklif AYDUR YAPI'dan geldi.

AYDUR YAPI AŞ'nin teklifi şöyle:

Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (ASKSTG): 2.870.000.000 TL
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Top. Geliri (ASKŞPTG): 861.000.000 TL
Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı: %30

EMLAK KONUT HOŞDERE VADİ EVLERİ 1 ETAP İKMALİ İŞİ İÇİN AHES İNŞAAT+MİSEK İNŞAAT'A YER TESLİMİ YAPILDI

Öte yandan EMLAK KONUT AŞ 12 Ağustos 2022 tarihinde KAP'a yaptığı bir diğer açıklama ile Hoşdere Vadî Evleri 1 Etap İkmali inşaatı için yer teslimini yaptırdığını bildirdi. Açıklama aynen şöyle: "Şirketimiz projelerinden "İstanbul Hoşdere Emlak Konut Vadî Evleri 1. Etap Konut ve Ticaret ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İkmali İnşaatı İşi" nin Yer Teslimi, Yüklenici "Ahes İnş. Tic. ve San. A.Ş. & Misek İnş. Tic. ve San. A.Ş. Adi Ortaklığı" na 10.08.2022 Çarşamba günü yapılmıştır."

İHALEYE VERİLEN TÜM TEKLİFLER İSE ŞÖYLE OLDU:

Emlak Konut GYO A.Ş.

İstanbul Başakşehir Hoşdere 7. Etap Arsa Satışı Karşılığı Gelir Paylaşımı İşi

İstanbul Başakşehir Hoşdere 7th Stage Revenue Sharing Model Project in Return for Land Sale

Sıra No	İstekli Adı BIDDERS	MALİ TEKLİFLER		
		Arsa Satışı Karşılığı Satış Toplam Geliri (Total Sales Revenue) (TL)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Gelir Oranı (Company Revenue Share Ratio) (%)	Arsa Satışı Karşılığı Şirket Payı Toplam Geliri (Company Share in Total Revenue) (TL)
1	AYDUR YAPI A.Ş.	2.870.000.000	%30,00	861.000.000
2	BAŞ YAPI İNŞ. TAAH. VE TUR. SAN. DIŞ TIC. LTD. ŞTİ. & OZYAZICI İNŞ. ELEKT. MAK. MÜŞ. VE TAAH. SAN. VE TIC. A.Ş. İŞ ORTAKLIĞI	2.150.000.000	%30,00	645.000.000
3	ARSAŞ DEMİR ÇELİK İNŞ. YAPI MALZ. PET. ÜRÜN. SAN. VE TIC. A.Ş.	1.250.000.000	%30,00	375.000.000
4	MAKSEM YAPI TIC. A.Ş.	1.144.000.000	%30,00	343.200.000
5	YILKANUR İNŞ. SAN. TIC. A.Ş.	TEŞEKKÜR EDİP 2. OTURUMA KATILMADI. Not attended		

Taahhüt Haber'de 12 Ağustos 2022 Cuma günü YM'si EDÜ 1 ve ED'nin yarısı üstü 2 ihale duyurusu yer buldu

Taahhüt Haber'in haftanın beşinci ve son günü yayınlanan 12 Ağustos 2022 Cuma tarih ve 2936 sayılı nüshasında tahmini yaklaşık maliyetleri (YM) toplamı 1 milyar 400 milyon lirayı geçen 85 adet ihale ilanı yayımlandı. 11 Ağustos 2022 Perşembe günü Kamu İhale Kurumunun EKAP kapsamında yayınladığı ihale duyurularından 13b1 İLAN onları dışında bırakılarak, derlenip, yaklaşık maliyetlerine göre büyükten küçüğe doğru sıralanıp, benzer işlere göre sınıflandırılıp, istenen makine ekipman ve teknik personel listesi ile birlikte özetlenerek, Taahhüt Haber'de yer alan bu 85 ihale ilanının içinde YM'si Eşik Değer Üstü (EDÜ) üst sınırı belirsiz 1 ihale duyurusu yer aldı. Yine aynı gün Taahhüt Haber'de YM'si eşik değer (ED) yarısı üstü ve fakat eşik değer üstünde 2 ihale ilanı daha yer buldu. Tahmini YM'leri toplamı 800 milyon lirayı yaklaşan bu 3 önemli ihale duyurusunun başlıklarını haberin devamında bulabilirsiniz.



12 AĞUSTOS 2022 CUMA GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER ALAN 1 ADET YM'Sİ EDÜ İHALE İLANININ BAŞLIĞI ŞÖYLE:
- GENÇLİK SPOR BAKANLIĞI İHALE DUYURUSU YAPTI. İdare, İKN. 2022/753512 - Osmaniye 1250 Kişilik Öğrenci Yurdu Yapım İşi için 9 Eylül 2022 Cuma günü teklifleri alacak. İhaleye katılabilmek için asgari yeterlik kriteri olarak, teklif bedelinin

yüzde 80' inden az olmamak üzere (B) Üst Yapı (Bina) İşleri ana başlığı altında bulunan B/II.Grup Bina İşleri benzer iş deneyimi olarak aranıyor.

İhale ilanı özeti, sözleşme tasarısı, idari şartname özeti, ekleri vb. istihbaratı kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 12 Ağustos 2022 Cuma tarihli ve 2936 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 26 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhut-haber.com>

12 AĞUSTOS 2022 CUMA GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER BULAN

YM'LERİ ED'NİN YARISI ÜSTÜ VE FAKAT ED'NİN ALTINDA OLAN 2 İLANININ ÖZET BAŞLIKLARI ŞÖYLE:

- Bilecik Gençlik Spor İl Md 2022/792623 - Bilecik Stat İkmali İnşaatı yapım işi / İhale 06.09.2022 tarihinde yapılacak.
- TOKİ Toplu Konut İdare Bşk 2022/787420 - Ankara İli, Keçiören İlçesi, Emrah Mahallesi (GATA) Millet Bahçesi ile Millet Bahçesine Ait Sosyal Donatılı İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşleri yapım işi / İhale 19.09.2022 tarihinde yapılacak.

Günlük Taahhüt Haber'in her gün yayınladığı "Güne Bakış" İstatistikleri için BKZ 12 Ağustos 2022 Cuma tarih ve 2936 sayılı Taahhüt Haber - Sayfa 17

KISALTMALAR

ED = Eşik Değer (İdarelerce Kamu İhale Kanunu 13 ve 63'üncü maddelerinde uygulanması gerekli olan ve Kamu İhale Kurumunca her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 146.815.969,-TL)

EDÜ = Eşik Değer Üstü

YM = Yaklaşık Maliyet (Yapım - inşaat - ihalelerinde yapımı planlanan yatırımın, etüt

ve proje aşamalarında, idarece her türlü fiyat araştırması yapılarak katma değer vergisi hariç olmak üzere belirlenen tahmini inşaat bedeli)

13b1 İLAN: Yapım - inşaat - ihalelerinde Kamu İhale Kanununun 13b1 maddesinde yer alan ve her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 873.705,-TL. altı yapım - inşaat - ihaleleri

EKAP: Elektronik Kamu Alımları Platformu / Kamu İhale Kurumunun kamu ihalelerinin duyurularını ve sonuçlarını yayınladığı web sitesine verdiği ad.

Taahhüt Haber'de 12 Ağustos 2022 Cuma günü YM'si EDÜ 1 adet, ED'nin yarısı üstü ise 2 adet SBİS yayımlandı

Taahhüt Haber'in haftanın beşinci ve son günü yayınlanan 12 Ağustos 2022 Cuma tarih ve 2936 sayılı nüshasında ihale bedelleri toplamı bu yılın fiyatlarıyla 616 milyon 354 bin 458 TL olan 66 (SBİS) sözleşmeye bağlanmış ihale sonucu yayımlandı. 11 Ağustos 2022 Perşembe günü Kamu İhale Kurumunun EKAP'ta yayınladığı (SBİS) Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonuçlarından 13b1 İLAN onları elenip, güncel olanlar seçilerek, benzer işlere, idarelere göre sınıflandırılıp ve büyükten küçüğe göre sıralanıp, makine ekipman ve teknik personel listeleri de dahil edilerek özetlenen, ihaleyi kazanan müteahhit firmasının iletişim bilgileri, ticaret sicili özeti, yetkilileri ve devam eden ve bitirdiği işlerin kümülatif toplamalarının ve indirim ortalamalarının eklenmesi ile yayına hazırlanarak 12 Ağustos 2022 Cuma tarih ve 2936 sayılı (TH) Taahhüt Haber'de yer alan bu 66 sonuç içinde YM'si (EDÜ) Eşik Değer Üstü 1 SBİS yer buldu. Yine aynı gün YM'si (Yaklaşık Maliyeti) eşik değerinin üstünde 2 SBİS daha Taahhüt Haber'de yer aldı. İki tanesi pazarlık usulüyle yapıldığı açıklanan ve ihale bedelleri toplamı 300 milyon liraya yaklaşan bu 3 önemli SBİS'in başlıklarını haberin devamında bulabilirsiniz.



12 AĞUSTOS 2022 CUMA GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER ALAN 1 ADET SBİS'İN BAŞLIĞI ŞÖYLE:

- OSMANIYE İL ÖZEL İDARESİ'NİN (İKN. 2022/596562) Osmaniye Atatürk Lisesi Yık/Yap inşaatı ihalesini 143.400.400 TL ihale bedeli ile YEĞEN İNŞAAT TAAHHÜT kazandı. Sözleşmesi 9 Ağustos 2022 Salı tarihinde imzalanan yatırımın

inşaatı için çalışmalara 12 Ağustos 2022 Cuma günü başlandı. Kapsamında Projesine Göre 1 Adet Okul Yık-Yap Yapım İşi işi olan ve ihale duyurusunda yapım işi için 420 gün süre verilen yatırımın 29.12.2022 tarihinde tamamlanması hedefleniyor.

Kesinleşmiş sonuç ilanı (İhale Sonuçları) istihbaratını kapsayan haberi, kazanan müteahhit firmasının devam eden işleri, bitirdiği işler dökümü, yetkili isimleri vb. ayrıntılı istihbaratı için BKZ. 12 Ağustos 2022 Cuma tarihli ve 2936 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 52 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhut-haber.com>

12 AĞUSTOS 2022 CUMA GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER ALAN VE PAZARLIK USULÜ İLE YAPILDIĞI BİLDİRİLEN YM'Sİ EŞİK DEĞERİN YARISININ ÜSTÜNDE OLAN 2 ADET SBİS'İN ÖZET BAŞLIKLARI ŞÖYLE

- Çevre Şehircilik Yapı İşleri Gn Md Ankara 2022/636090 Pazarlık - İstanbul Kartal Kentel Dönüşüm 7'nci Etap Yapım İşi / Yatırımı 69 milyon 962 bin TL ihale bedeli ile ERECE YAPI İNŞAAT MAD TEMZ TUR KÜL LTD hayata geçecek.
- Karayolları 9 Bölge Md Diyarbakır 2022/707630 Pazarlık - Şırnak İli Tümen Komutanlığı Yolu (km: 0+000-1+340 Arası) ve Eruh Bağlantı Kolu (km:0+000-0+600 Arası) Toprak İşleri, Sanat Yapısı ve Üstyapı Yapılması Yapım İşi (İdare Mali Bitüm İle) / Yatırımı 78 milyon 48 bin 900,00 TL bedelle PEKYOL İNŞAAT TİCARET LTD gerçekleştirilecek.

Sözleşmeye bağlanmış ihale sonuçlarının tam listesi için BKZ 12 Ağustos 2022 Cuma tarih ve 2936 sayılı Taahhüt Haber Sayfa 45-56