

# İnşaat sektörü 3'üncü çeyrekte 2021 yılı 3'üncü çeyreğine göre yüzde 14,1 küçüldü

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Dönemsel Gayrisafi Yurt İçi Hasıla, III. Çeyrek: Temmuz-Eylül 2022 endeksini yayınladı. Buna göre GSYH 2022 yılı üçüncü çeyrek ilk tahmini; zincirlenmiş hacim endeksi olarak, bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 3,9 arttı.

## İNŞAAT SEKTÖRÜ NEGATİF AYRIŞARAK YÜZDE 14,1 KÜÇÜLDÜ

GSYH'yi oluşturan faaliyetler incelendiğinde; 2022 yılı üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 21,6, bilgi ve iletişim faaliyetleri yüzde 13,9, mesleki, idari ve destek hizmet faaliyetleri yüzde 12,6, kamu yönetimi, eğitim, insan sağlığı ve sosyal hizmet faaliyetleri yüzde 7,6, hizmet faaliyetleri yüzde 6,9, diğer hizmet faaliyetleri yüzde 4,9, gayrimenkul faaliyetleri yüzde 4,1, tarım, ormancılık ve balıkçılık yüzde 1,1 ve sanayi yüzde 0,3 arttı. İnşaat sektörü ise yüzde 14,1 azaldı.

## ÜÇÜNCÜ ÇEYREKTE GAYRİ SAFİ YURTİÇİ HASILA (GSYH) CARI FİYATLARLA 4 TRİLYON 258 MİLYAR LİRA OLARAK HESAPLANDI

GSYH 2022 yılının üçüncü çeyreğinde cari fiyatlarla 4 trilyon 258 milyar 168 milyar TL oldu. Üretim yöntemiyle Gayrisafi Yurt İçi Hasıla tahmini, 2022 yılının üçüncü çeyre-

ğinde cari fiyatlarla bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 120,5 artarak 4 trilyon 258 milyar 168 milyon TL oldu. GSYH'nin üçüncü çeyrek değeri cari fiyatlarla ABD doları bazında 241 milyar 523 milyon olarak gerçekleşti.

## MAL VE HİZMET İHRACATI 2022 YILI ÜÇÜNCÜ ÇEYREĞİNDE YÜZDE 12,6, İTHALATI İSE YÜZDE 12,2 ARTTI

Mal ve hizmet ihracatı, 2022 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre zincirlenmiş hacim endeksi olarak yüzde 12,6, ithalatı ise yüzde 12,2 arttı.

## İŞGÜCÜ ÖDEMELERİ 2022 YILI ÜÇÜNCÜ ÇEYREĞİNDE YÜZDE 96,2 ARTTI

İşgücü ödemeleri, 2022 yılının üçüncü çeyreğinde bir önceki yılın aynı çeyreğine göre yüzde 96,2, net işletme artışı/karma gelir ise yüzde 123,0 arttı.

## İŞGÜCÜ ÖDEMELERİNİN GAYRİSAFİ KATMA DEĞER İÇERİSİNDE PAYI YÜZDE 26,3 OLDU

İşgücü ödemelerinin cari fiyatlarla Gayrisafi Katma Değer içerisindeki payı geçen yılın üçüncü çeyreğinde yüzde 29,5 iken bu oran 2022 yılında yüzde 26,3 oldu. Net işletme artışı/karma gelirin payı ise yüzde 54,1 iken yüzde 54,8 oldu.

## Erdal Eren: "İnşaat sektörü 5 çeyrek üst üste daralıyor"

**TÜİK'in açıkladığı 2022 yılı üçüncü çeyrek büyüme rakamlarını değerlendiren Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Başkanı M. Erdal Eren, "Türkiye ekonomisindeki büyümenin yavaşlamasının yanında inşaat sektörü 5 çeyrek üst üste daralıyor. İstihdama büyük katkı veren ve 200'ün üzerinde alt sektöre talep yaratan inşaat sektöründe 2021 yılı üçüncü çeyreğinden bu yana süre gelen daralma önemli sorunlara işaret etmektedir. Sektörde büyümeye dönüş için inşaat yatırımlarında canlanmaya ve öngörülemez düzeyde artan girdi maliyetlerinin yarattığı sorunun çözümüne ihtiyaç duyulmaktadır" dedi.**

Türkiye'nin en köklü sivil toplum örgütlerinden biri olan Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Başkanı M. Erdal Eren, Türkiye İstatistik Kurumu'nun açıkladığı 2022 yılı üçüncü çeyrek büyüme rakamlarını yazılı bir

açıklama ile değerlendirdi:

### ERDAL EREN: "YÜZDE 14,1'LİK DARALMA ÖNEMLİ SORUNLARA İŞARET"

İnşaat sektörünün 5 çeyrek üst üste daralmaya devam ettiğine dikkat çeken Eren: "Türkiye ekonomisinin küresel çapta içinden geçilen bu zorlu süreçte yüzde 3,9 ile de olsa pozitif büyümesi sevindiricidir. Bununla birlikte her zamankinden çok ihtiyaç duyduğumuz istihdama büyük katkı veren ve 200'ün üzerinde alt sektöre talep yaratarak ekonomide lokomotif görevi üstlenen inşaat sektöründe, aynı dönemde yaşanan yüzde 14,1'lik daralma önemli sorunlara işaret etmektedir. Sektörümüz 2021 yılı üçüncü çeyreğinden bu yana üst üste artan oranlarla 5 çeyrek daralmaktadır." dedi.

### "GİRDİ MALİYETLERİNDEKİ ARTIŞ SORUNUNUN ÇÖZÜMÜNE İHTİYAÇ VAR"

Yazılı açıklamasının devamında girdi maliyetlerindeki artışın yarattığı sorunun çözülmediğini bildiren Eren;

"Sektörde büyümeye dönüş için inşaat yatırımlarında canlanmaya ve kronik hal almış olan girdi maliyetleri artışı sorunun çözümüne ihtiyaç duyulmaktadır. Girdi maliyetlerinde yaşanan yüksek artış konusunda bu yıl kamu müteahhitleri için yeterli bir çözüm sağlanamadığı gibi konut sektöründe ihtiyaç duyulan arza cevap



verecek yeni projelerin hayata geçirilmesi de mümkün olamamıştır. Anadolu'nun dört bir tarafında krediler ile projelerini tamamlamaya çalışan firmalarımızın mevcut yük altında ayakta kalmaya artık mecaleri yoktur. Hükümetimizden 2023 yılı için gerek kamu müteahhitlerinin, gerek konut sektörünün sorunlarını çözecek adımlar bekliyoruz. İnşaat sektörü güçlendirilmeden başta deprem riskinin kaçınılmaz olduğu kent- sel dönüşüm süreci olmak üzere kalkınma hedeflerinin sürdürülmesi de mümkün olmayacaktır. Türkiye Müteahhitler Birliği olarak hükümetimizin bu yönde yapacağı çalışmalara her zaman olduğu gibi katkı sağlamaya hazırım." Şeklinde konuştu.

## Mersin Büyükşehir Meclis Üyelerinden Mersin Metro'su'na Ziyaret

Mersin Büyükşehir Belediye Meclisi'nin Kasım Ayı 3. Birleşim Toplantısı'nda Meclis Üyeleri'nin Mersin Metro'su şantiyesini ziyaret etme talebi, yerine getirildi. Cumhuriyet Üyeleri'nin Mersin Metro'su şantiyesini ziyaret etme talebi, yerine getirildi. Cumhuriyet Üyeleri'nin Mersin Metro'su şantiyesini ziyaret etme talebi, yerine getirildi. Cumhuriyet Üyeleri'nin Mersin Metro'su şantiyesini ziyaret etme talebi, yerine getirildi.

**MECLİS ÜYELERİ İLK OLARAK MERSİN METROSU'NUN BAŞLANGIÇ NOKTASI OLAN 3 OCAK KENT MEYDAN ŞANTIYESİ'NE GİTTİ.**

Büyükşehir Belediyesi Meclis Üyeleri ilk olarak Mersin Metro'su'nun başlangıç noktası olan 3 Ocak Kent Meydan Şantiyesi'ne gitti. Burada, Metro'nun yapım süreci hakkında bilgi alan üyelerle, metro inşaat çalışmalarında gelinecek süreç hakkında bilgiler aktarıldı.

**İRDE: "3 OCAK KENT MEYDANI İSTASYONUNDA ÇALIŞMALAR SÜRÜYOR"**

Projeyle ilgili teknik bilgileri paylaşan ve 3 Ocak Kent Meydanı istasyonunda çalışmaların devam ettiğini vurgulayan Genel Sekreter Yardımcısı Tarık İrde, "Yaklaşık 618 kazı için 593'ü tamamlandı. Bunun ardından sırasıyla Gar, Özgür Çocuk Parkı, Tulumba, Muğdat, Pozcu, Barboros'a kadar TBM, ondan sonra Marina, Üniversite, Mezitli Kent Meydanı, Viranşehir açkapa metodu ile olacak" bilgisini paylaştı.

**LİMAN: "BU İŞ BELEDİYESİNİN ÖZ KAYNAKLARIYLA OLACAK BİR İŞ DEĞİL"**

Meclis Üyeleri'nin, böyle bir projenin belediyenin kendi öz kaynakları ile hayata geçmesinin zor olduğunu, işin finansal boyutu hakkında ne gibi önlemler alındığı yönündeki sorularına Başkan Danışmanı Ertan Liman, "Bu iş elbette belediyenin öz kaynaklarıyla olacak bir iş değil. Öz kaynağımız, ancak bu işin ihale şartlarında olan %15 artı KDV'sini öder. Onun dışındaki kısım, muhakkak yurtdışı ya da yurtiçi kredi ile

halledilebilir. Zaten bugüne kadar yaptığımız işler, belediyenin 200 milyon TL'lik öz kaynağı ile yapıldı" yanıtını verdi. Süreç hakkında bilgiler de paylaşan Liman, Hazine'nin onaylaması halinde işlerin daha da hızlı yürüyebileceğini vurguladı ve "Cumhurbaşkanı'nın Yatırım Programı'na aldığı projemizde, Hazine'nin imzası 1 yılı aşkın bir süredir bekletiliyor. Başkanımız bu konuyla ilgili Sayın Cumhurbaşkanımız'la da görüşmeye gitti. Projeyi anlattı. Projemizle ilgili bütün dosyaları da verdi. Fakat, o günden bugüne kadar herhangi bir gelişme olmadı" ifadelerini kullandı.

Meclis Üyeleri, daha sonra Metro'nun Yenişehir sınırları içerisinde ve Divan Otel'i'nin arkasında yer alan şantiye alanına geçerek burada yer alan idari kısımları da gezerek bilgi aldı.

**MERSİN METROSU VE MBB'NİN RAYLI SİSTEM PROJELERİ**

Toplam 13,4 km uzunluğundaki Mersin Metro'su, Eski Otokar'dan başlayacak ve Mezitli Belediyesi'nin eski binasına kadar uzanacak. Temeli 3 Ocak'ta atılan metro, 11 istasyondan oluşacak ve içinde sanat merkezleri, otoparklar da bulunacak. Mersin Metro'su'nun güzergâhında, ulaşım süresinin 23 dakika olması öngörüldü. Metroya entegre olacak 2. Faz tramvay hattı ise 11,5 kilometre olacak ve Mersin Üniversitesi-34. Cade hattında, 3. Faz ise 10,4 kilometrelik tramvay olarak Mersinli Ahmet Caddesi, Çağdaşkent, Siteler, 3 Ocak, Şehir Hastanesi ve MEŞOT hattı üzerinde yer alacak.

**HAZİNE ONAY VERMEDİĞİ İÇİN FİNANSMAN HALA KULLANILAMADI**

Mersin Büyükşehir Belediyesi açıklamasının son kısmında Hazine ve Maliye Bakanlığı, Belediye Meclisi'nden alınan finansman kullanma yetkisine, üzerinden bir yıl aşkın zaman geçmesine rağmen onay vermediği için, finansman hala kullanılamadığına dikkat çekti.

