

İMSAD: "Mevsimsellik ve pazar koşulları etkisiyle Kasım ayında Bileşik Endeks 69,52 puana indi"

Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi, Kasım ayında mevsimsellik ve pazarlardaki koşulların bozulması nedeniyle pandemi sonrası en düşük seviyelerine geriledi. Özellikle dış pazarlardaki ve ihracattaki daralma, artan durgunluğu işaret ediyor. Seçim yaklaşırken iç pazara yönelik destek beklentileri de arttı. Yüksek maliyetler, enflasyon ve finansmana erişimdeki zorluklar Türkiye ekonomisine ilişkin beklentileri zayıflattı.

Türkiye İMSAD tarafından hazırlanan İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi Kasım ayında sınırlı ölçüde geriledi. Kasım ayında faaliyetlerde sınırlı düşüş yaşanırken güven ve beklentilerdeki zayıflama devam etti. Bu dönemde iç ve özellikle dış talepteki daralma güven ve beklentileri sınırladı. Bileşik Endeks Kasım ayında bir önceki aya göre 0,26 puan gerileyerek 69,52 puanla pandemi sonrası en düşük seviyelerine geriledi. Mevsimsellik ve pazarlardaki koşulların bozulması düşüşte etkili oldu. Küresel yavaşlama ve içerideki riskler yeni bir zayıflama dönemi başlattı. Yılın son aylarında iç ve dış talepteki daralmalar önümüzdeki aylarda faaliyetlerde de düşüşler olacağını gösteriyor. Ekonomik ve finansal koşulların da Bileşik Endeksi sınırlaması bekleniyor.

ENDEKSTE DURAĞANLAŞMA BELİRGİNLEŞTİ

İnşaat Malzemeleri Sanayi Bileşik Endeksi Kasım ayında sınırlı ölçüde geriledi. Kasım ayında faaliyetlerde sınırlı düşüş yaşanırken güven ve beklentilerdeki zayıflama devam etti. Bu dönemde iç ve özellikle dış talepteki daralma güven ve beklentileri sınırladı. Bileşik Endeks Kasım ayında bir önceki aya göre 0,26 puan gerileyerek 69,52 puanla pandemi sonrası en düşük seviyelerine geriledi. Mevsimsellik ve pazarlardaki koşulların bozulması düşüşte etkili oldu. Küresel yavaşlama ve içerideki riskler yeni bir zayıflama dönemi başlattı. Yılın son aylarında iç ve dış talepteki daralmalar önümüzdeki aylarda faaliyetlerde de düşüşler olacağını gösteriyor. Ekonomik ve finansal koşulların da Bileşik Endeksi sınırlaması bekleniyor.

İÇ SATIŞLARDAKİ YAVAŞLAMA VE DİŞ SATIŞLARDAKİ DÜŞÜŞ FAALİYETLERİ ZAYIFLATIYOR

İnşaat malzemeleri sanayi faaliyetleri Kasım ayında çok sınırlı bir düşüş gösterdi. Son üç aydır faaliyetler giderek durağanlaşırken yüksek mevsimin sonunda iç pazarda yavaşlama etkisi faaliyetleri sınırladı. Bu dönemde dış pazarlardaki yavaşlama etkisi de daha fazla hissedildi. Finansman sıkıntıları ile yüksek maliyetler de faaliyetler üzerinde etkili oldu. Faaliyet Endeksi Kasım ayında bir önceki aya göre 0,1 puan düştü. Alt faaliyet gruplarında farklı eğilimler ortaya çıkarken, iç

pazarda sınırlı bir artışla birlikte hareketlilik yavaşlayarak sürüyor. Yurtiçi satışlar Kasım ayında sınırlı ölçüde artış gösterdi. İhracat ise Kasım ayında uzun süre sonra düşüş kaydeden birim fiyatlarla da yine uzun bir süre sonra gerileme oldu. Üretimde ekim ayının ardından Kasım ayında artış sınırlı kaldı. Faaliyetler giderek durağanlaşırken iç pazardaki geri dönüş dikkat çekti. Dış talepteki yavaşlama ise daha belirgin hale geldi. Finansman sıkıntıları ile yüksek maliyetler de faaliyetleri yavaşlattı.

GÜVEN ENDEKSİ YILIN SON ÇEYREĞİNDE KIRILGAN VE ZAYIF KALDI

Güven Endeksi Kasım ayında da gerilemeye devam etti. Özellikle dış pazar faaliyetlerinde yaşanan düşüş güven kaybının nedeni oldu. İçerideki satışlarda yaşa-

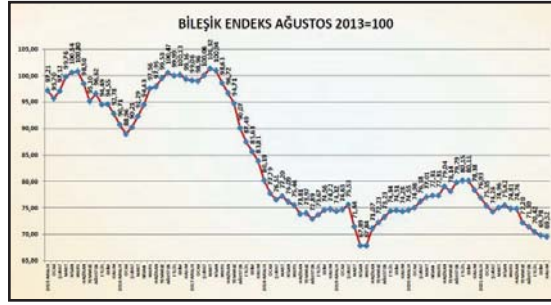
sında kademeli zayıflama eğilimi gösteriyor. Bu dönemde Türkiye ekonomisine ilişkin güven seviyesi çok sınırlı ölçüde gerileme kaydetti. İnşaat sektöründe güven sınırlı düşüş gösterdi. Yurtiçi pazarlarda güven seviyesi sınırlı ölçüde azalırken ihracat pazarlarına olan güven Kasım ayında da geriledi.

Güven yılın son aylarında kırılan ve zayıf kalmaya devam ederken pazarlardaki yavaşlamanın yanı sıra finansmana erişimde yaşanan sıkıntılar, jeopolitik riskler ile yüksek maliyetler gibi birçok etken güveni sınırlıyor.

ALINAN İÇ VE DİŞ SİPARİŞLERDEKİ DÜŞÜŞLER BEKLENTİLERİ OLUMSUZ ETKİLEDİ

Kasım ayında Beklenti Endeksi sınırlı şekilde gerileyerek bir önceki aya göre 0,5 puan kaybetti. Böylece Beklenti Endeksi son yedi ay boyunca düştü. İç ve dış pazara ilişkin göstergelerdeki kayıplar da sürdü. Siparişlerdeki düşüşlere bağlı olarak üretim ve istihdam beklentileri de bu dönemde zayıfladı. Ayrıca iç ve dış pazar koşullarındaki zayıflama etkili olurken siparişlerdeki düşüş olumsuz etki etti. Türkiye ekonomisine ilişkin beklentilerdeki düşüş ise sınırlı kaldı. Yüksek maliyetler ve enflasyon ile finansmana erişimdeki zorluklar ekonomik beklentileri zayıflattı. Önümüzdeki üç aya ilişkin alınan yurtiçi siparişler azalmaya devam ederken ihracat siparişleri Kasım ayında gerilemeye devam etti. İhracat pazarlarındaki daralma bu dönemde daha belirgin hissediliyor.

Önümüzdeki üç ayın üretim beklentisi de düşüş gösterdi. Üretim beklentileri, iç ve dış talepteki düşüşe bağlı olarak geriledi. İç ve dış talepteki zayıflama, beklentilerin Kasım ayında da gerilemesine neden oldu. İhracat pazarlarına ve iç pazara ilişkin beklentiler faaliyetlerde de daralma olacağını gösteriyor.



nan artış güveni desteklese de yüksek inşaat maliyetleri ve finansmana erişimde yaşanan zorluklar zayıflamaya sebep oluyor. Seçim yaklaşırken sektöre yönelik destek beklentileri güvendedeki düşüşü sınırlıyor. Güven seviyesi Kasım ayında bir önceki aya göre 0,12 puan azalırken kırılkan yapısı ile yeni yılın ikinci yarısı

Taahhüt Haber'de 20 Aralık 2022 Salı günü ihale bedelleri toplamı 520 milyon liraya yaklaşan YM'si EDÜ 1 ve EDYÜ (ED'nin yarısı üstü ancak ED'nin altında) 2 adet önemli SBİS yer aldı.

Taahhüt Haber'in haftanın ikinci günü yayınlanan 20 Aralık 2022 Salı tarih ve 3027 sayılı nüshasında ihale bedelleri toplamı bu yılın fiyatlarıyla 850 milyon 780 bin TL olan 33 adet (SBİS) sözleşmeye bağlanmış ihale sonucu yayınlandı. 19 Aralık 2022 Pazartesi günü Kamu İhale Kurumunun EKAP'ta yayınladığı (SBİS) Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonuçlarından 13b1 İLAN ve 500 bin TL altı olanlar ele-nip, güncel olanlar seçilerek, benzer işle-re, idarelere göre sınıflandırılıp ve büyükten küçüğe göre sıralanıp, makine ekipman ve teknik personel listeleri de dahil edilerek özetlenen, ihaleyi kazanan müteahhit firmanın iletişim bilgileri, ticaret sicili özeti, yetkilileri ve devam eden ve bitirdiği işlerin kümülatif toplamlarının ve indirim ortalamalarının eklenmesi ile yayına hazırlanarak 20 Aralık 2022 Salı tarih ve 3027 sayılı (TH) Taahhüt Haber'de yer alan bu 33 adet SBİS içinde YM'si (EDÜ) Eşik Değer Üstü 1 ve YM'si ED'nin yarısı üstü ancak ED'nin altında (EDYÜ) 2 adet SBİS (Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonucu) yer buldu. İhale bedelleri toplamı bu yılın fiyatlarıyla 520 milyon liraya yaklaşan bu 3 önemli (SBİS) Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonucunun özet başlıklarını haberin devamında bulabilirsiniz.



20 ARALIK 2022 SALI GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER ALAN, YM'Sİ EŞİK DEĞERİN ÜSTÜNDE, İHALE BEDELLERİ TOPLAMI 320 MİLYON LIRAYA GEÇEN 1 ADET SBİS'İN ÖZET BAŞLIKLARI ŞÖYLE:
- KGM 1 BÖLGE (İKN. 2022/1219741) Çatalca ve İstanbul İlinde TGS Üstyapı Yenilenmesi inşaatı ihalesini 320.762.036 TL ihale bedeli ile DAŞÇI ENERJİ+TEK

ASFALT kazandı Yatırım İstanbul İli Genel ve Çatalca'da inşa edilecek. Sözleşmesi 12 Aralık 2022 Pazartesi tarihinde imzalanan yatırım inşaatı için çalışmalara 15 Aralık 2022 Perşembe günü başlandı. Kapsamında Üstyapı Yenilenmesi inşaatı işi olan ve ihale duyurusunda yapım işi için 180 gün süre verilen yatırımın 13.06.2023 tarihinde tamamlanması hedefleniyor.

Kesinleşmiş sonuç ilanı (İhale Sonuçları) istihbaratını kapsayan haberi, kazanan müteahhit firmanın devam eden işleri, bitirdiği işler dökümü, yetkili isimleri vb. ayrıntılı istihbaratı için BKZ. 20 Aralık 2022 Salı tarihli ve 3027 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 48 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com> (Söz konusu Taahhüt Haber PDF'yi okumak için Google ya da herhangi bir arama motorunun arama satırına" 20.12.2022 Taahhüt Haber " yazabilirsiniz.)

20 ARALIK 2022 SALI GÜNÜ TAAHHÜT HABER'DE YER ALAN YM'Sİ (EDYÜ) EŞİK DEĞERİN YARISI ÜSTÜNDE ANCAK ED'NİN ALTINDA, İHALE BEDELLERİ TOPLAMI BU YILIN FİYATLARIYLA 200 MİLYON LIRAYA YAKLAŞAN 2 ADET SBİS'İN KISA BAŞLIKLARI ŞÖYLE:

- Çevre Şehircilik Yapı İşleri Gn Md Ankara / 2022/1021417 --- Konya Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü Hizmet Binası Yapım İşİ --- Yatırım 90.780.000,00 ₺ ihale bedeli ile OKKAN İNŞAAT VE TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ inşa edecek

- İstanbul Büyükşehir Tesisler Bakım Onarım Md / 2022/91870 --- İBB Kartal Soğanlık Lojman Binaları Güçlendirme ve Bakım Onarım İşİ --- Yatırım 106.900.014,61 ₺ ihale bedeli ile GÜN ER ELEKTRİK İNŞAAT TAAHHÜT SAN LTD inşa edecek

Sözleşmeye Bağlanmış İhale Sonuçlarının (SBİS) tam listesi için BKZ 20 Aralık 2022 tarih ve 3027 sayılı Taahhüt Haber Sayfa 46-52

KISALTMALAR

ED = Eşik Değer (İdarelerce Kamu İhale Kanunu 13 ve 63'üncü maddelerinde uygulanması gerekli olan ve Kamu İhale Kurumunca her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 146.815.969,-TL)

EDÜ = Eşik Değer Üstü

EDYÜ = Eşik Değerin Yarısı Üstü Ancak Eşik Değerin Altında

EDYÜB = YM'si Eşik Değerin Yarısı Üstü Ancak Üst Sınırını Belirleyemediğimiz

YM = Yaklaşık Maliyet (Yapım – inşaat – ihalelerinde yapımı planlanan yatırımın, etüt

ve proje aşamalarında, idarece her türlü fiyat araştırması yapılarak katma değer vergisi hariç olmak üzere belirlenen tahmini inşaa bedeli)

13b1 İLAN: Yapım – inşaat – ihalelerinde Kamu İhale Kanunu 13b1 maddesinde yer alan ve her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 873.705,-TL. altı yapım – inşaat – ihaleleri

EKAP: Elektronik Kamu Alımları Platformu / Kamu İhale Kurumunun kamu ihalelerinin duyurularını ve sonuçlarını yayınladığı web sitesine verdiği ad.