

## EMLAK KONUT ‘Kalıcı Deprem Konutları’ inşaatı için 2 yeni sözleşme imzaladı

EMLAK KONUT, Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş., Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğü ile imzaladığı “Deprem Bölgesinde Yapılacak Kalıcı Konutlara İlişkin Protokol” çerçevesinde Bakanlık adına EMLAK KONUT. tarafından ihale edilen ‘Kalıcı Deprem Konutları’ inşaatları ile ilgili 2 yeni sözleşme imzaladı.

**EMLAK KONUT’UN 16 KASIM 2023 TARİHİNDE KAP’A YAPTIĞI AÇIKLAMADA BAKANLIK ADINA İMZALADIĞINI BİLDİRDİĞİ KALICI DEPREM KONUTLARI İLE İLGİLİ 2 SÖZLEŞME DETAYI ŞÖYLE**

- Malatya Merkez 1. Etap 1. Kısım Konut ve Ticaret İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İşinin sözleşmesi, Yüklenici BCM Uluslararası Madencilik İnş. San. ve Tic. A.Ş. & KARÇAĞ Nak. İnş. ve Dış Tic. Ltd. Şti. İş Ortaklığı (BCM & KARÇAĞ İş Ortaklığı) ile 13.11.2023 tarihinde 2.309.400.000 TL + KDV bedelle imzalandı.

- Malatya Merkez 2. Etap 1. Kısım Konut ve Ticaret İnşaatı ile Altyapı ve Çevre Düzenleme İşinin sözleşmesi, Yüklenici LEDA Yapı ve Proje Taah. Ltd. Şti. ile 13.11.2023 tarihinde 1.883.000.000 TL + KDV bedelle imzalandı. **İMZALANAN SON İKİ SÖZLEŞME İLE EMLAK KONUT’UN KALICI DEPREM KONUTLARI PROTOKOLÜ ÇERÇEVESİNDE HAYATA GEÇİRECEĞİ PROJE (YATIRIM) SAYISI 20 OLDU ve İNŞAAT MALİYETLERİ İSE 55 MİLYAR LİRAYA YAKLAŞTI**

EMLAK KONUT, Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ’nin imzaladığı sözleşme sayısı 14’e yükseldi. EMLAK KONUT bu sözleşmelerin 13 adetini Nisan, 5 adetini Ekim ayında imzalamıştı. Şirket 16 Kasım 2023 tarihinde imzaladığı 2 yeni sözleşme ile sözleşme adetini 20’ye yükseltirken, projelerin toplam yatırım bedeli ise kabaca 55 milyar liraya yaklaştı.

EMLAK KONUT’un Nisan ve Ekim ayında imzaladığı sözleşmelerin detayı için BKZ

<https://taahhuthaber.com/emlak-konut-kalici-deprem-konutlari/>

## TCMB: “Kasım ayında Kapasite Kullanım Oranı binde 6 arttı”

*Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) Kasım ayı İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranlarını (KKO) yayımladı. Açıklamaya göre KKO binde 6 puan artarak yüzde 78 seviyesine geldi.*



İmalat Sanayi Kapasite Kullanım Oranı (KKO) 2023 yılı Kasım ayında, imalat sanayinde faaliyet gösteren 1760 iş yeri tarafından İktisadi Yönelim Anketi’ne verilen yanıtlar toplulaştırılarak değerlendirilmiştir. İmalat sanayi genelinde mevsimsel etkilerden arındırılmış Kapasite Kullanım Oranı (KKO-MA), bir önceki aya göre 0,7 puan artarak yüzde 77,5 seviyesinde gerçekleşmiştir. Mevsimsel etkilerden arındırılmamış Kapasite Kullanım Oranı (KKO), bir önceki aya göre 0,6 puan artarak yüzde 78,0 seviyesinde gerçekleşmiştir.

**YATIRIM MALLARINDA KAPASİTE 78,9 OLDU**

Kapasite Kullanım Oranının ürün gruplarına göre sıralamasında yatırım malları ilk sıraya yerleşti. Açıklamaya göre Yatırım Malları KKO 78,9 seviyesini gördü. Ara Mallar 75,7 ve Tüketim Malları KKO’su ise 74,6 seviyesinde kaldı.

## TÜİK: “İnşaat Sektöründe güven endeksi Kasım ayında yüzde 2,2 arttı”

*Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Kasım ayı Hizmet, Perakende Ticaret ve İnşaat Güven Endekslerini açıkladı. Hizmet, Perakende Ticaret endekslerinde düşüş gözlenirken İnşaat Sektörü 2,2 artış ile pozitif ayrıştı.*

Türkiye İstatistik Kurumu (TÜİK) Kasım ayı Hizmet, Perakende Ticaret ve İnşaat Güven Endekslerini açıkladı. Açıklamaya göre Güven endeksi hizmet sektöründe yüzde 2,4 azaldı, perakende ticaret sektöründe yüzde 1,9 azaldı, inşaat sektöründe yüzde 2,2 arttı

**İNŞAAT SEKTÖRÜ POZİTİF AYRIŞTI**

Mevsim etkilerinden arındırılmış güven endeksi Kasım ayında bir önceki aya göre; hizmet sektöründe yüzde 2,4 oranında azalarak 110,9 değerini, perakende ticaret sektöründe yüzde 1,9 oranında azalarak 111,7 değerini ve inşaat sektöründe yüzde 2,2 oranında artarak 91,0 değerini aldı.