

Erdal Eren: "Şartsız tasfiye hakkı getirilmesi, kamuya iş yapan müteahhitler için hayati önemdedir"

Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz ile Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in açıkladığı Kamuda Tasarruf ve Verimlilik Paketi ile ilgili bir açıklama yapan Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Başkanı M. Erdal Eren, "Kamu projelerinde şartsız tasfiye hakkı getirilmesi, kamuya iş yapan müteahhitler için hayati önemdedir" dedi.

Türkiye Müteahhitler Birliği (TMB) Başkanı M. Erdal Eren, yazılı bir açıklama yaparak Cumhurbaşkanı Yardımcısı Cevdet Yılmaz ile Hazine ve Maliye Bakanı Mehmet Şimşek'in açıkladığı Kamuda Tasarruf ve Verimlilik Paketi'ni değerlendirdi.

"ŞARTSIZ TASFİYE HAKKI MÜTEAHHİTLER İÇİN HAYATİ HALE GELDİ"

Açıklanan paket ile birlikte şartsız tasfiye hakkının Anadolu'nun dört bir yanındaki binlerce müteahhit için hayati hale geldiğini vurgulayan TMB Başkanı Eren "Cumhurbaşkanlığı'nın 2024-2026 dönemine ilişkin yatırım programı hazırlıkları ile ilgili yayımlanan genelgede, tasarruf tedbirleri kapsamında zorunlu haller dışında 2024 yılı yatırım programına yeni proje alınmayacağı belirtilmişti. Bu nedenle 2024 yılında müteahhitlerimiz yurt dışı faaliyetlerini ön plana almışlardır. Bugün açıklanan paket ile birlikte kamu projelerinde yüzde 75'i tamamlanan projelere öncelik verileceği belirtilmiş,

ihalesi yapılmış, henüz yeni başlanmış projelerin ise ilerlemesinin çok yavaş olacağı öngörülmektedir" şeklinde konuştu.

"HAK EDİŞ ÖDEMELERİNDE BÜTÇEDEN HERHANGİ BİR AKTARILMA OLMAMASI İLE YÜZDE 75'İN ALTINDAKİ PROJELERİN SÜRDÜRÜLMESİNİ ÖNEMLİ ÖLÇÜDE KISITLAYACAK"

Öte yandan hak ediş ödemeleri konusunda da bütçeden herhangi bir aktarım olmayacağını belirtilmesinin ilerleme oranı yüzde 75'in altında olan projelerin sürdürülmesini önemli ölçüde kısıtlayacağına dikkat çeken Eren açıklamasına şöyle bitirdi: "Bu durumda, çok az ödenek ayrılacak bu projeleri devam ettirmek müteahhitlerine taşıyamayacakları kadar ağır maliyetler getirecektir. Bu nedenle kamu projelerinde şartsız tasfiye hakkı getirilmesi, kamuya iş yapan müteahhitler için hayati önemdedir. Aksi halde müteahhitlerimiz belirsiz bir süre ile belirsiz bir yükü üstlenmek durumunda kalacaklardır."

TOKİ ve Yapı İşleri Genel Müdürlüğü, 'Deprem Bölgesi Acil Yatırımları' inşaatları İhalelerine 2024 yılı Mayıs ayı başında devam etti

3 MAYIS 2024 CUMA GÜNÜ YAPILAN İHALELER

| | |
|----------------------|---|
| İHALE TARİHİ: | 3 Mayıs 2024 Cuma |
| İDARE: | TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Osmaniye İli Merkez İlçesi Metin Tamer Sitesi 427 Adet Konut ve 88 Adet Dükkan İle Sefa Sitesi 317 Adet Konut ve 70 Adet Dükkan İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi. |
| YATIRIM KAPSAMI: | |
| YAKLAŞIK MALİYET: | 2.104.230.620 TL |
| SINIR DEĞER: | 1.668.721.345 TL |
| MAKUL TEKLİF: | 1.755.000.000 TL |
| MAKUL TEKLİF SAHİBİ: | YP İNŞAAT AŞ |

<http://www.ypinsaat.com.tr/>

Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüne yapılan ihaleye 8 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken YP İnşaat Anonim Şirketinin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

| | |
|----------------------|---|
| İHALE TARİHİ: | 3 Mayıs 2024 Cuma |
| İDARE: | TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Malatya İli, Yeşilyurt İlçesi, Merkez 5.-6.-7. ve 8. Bölgeler 1080 Adet Konut ve 58 Adet Dükkan İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi |
| YATIRIM KAPSAMI: | |
| YAKLAŞIK MALİYET: | 2.969.492.159 TL |
| SINIR DEĞER: | 2.367.646.172 TL |
| MAKUL TEKLİF: | 2.528.832.000 TL |
| MAKUL TEKLİF SAHİBİ: | MERKEZ YAPI+BİSER İNŞAAT |

<http://www.biser.com.tr/>

Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüne yapılan ihaleye 9 firma katıldı. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Merkez Yapı İnş Taah En ve Gıda San Tic AŞ + Biser İnşaat Müh Gıda Tekstil Tic ve San Ltd Şti İş Ortaklığının ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

7 MAYIS 2024 SALI GÜNÜ YAPILAN İHALELER

| | |
|----------------------|---|
| İHALE TARİHİ: | 7 Mayıs 2024 Salı |
| İDARE: | TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı Hatay İli İskenderun İlçe Merkez 4Bölge 1 Etap 531 Adet Konut ve 16 Adet Dükkan İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi. |
| YATIRIM KAPSAMI: | |
| YAKLAŞIK MALİYET: | 1.789.808.455 TL |
| SINIR DEĞER: | 1.389.329.352 TL |
| MAKUL TEKLİF: | 1.499.847.000 TL |
| MAKUL TEKLİF SAHİBİ: | AYDIN İNŞAAT+ADN KONUT |

<http://www.aydintaahhut.com>

Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüne yapılan ihaleye 10 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Aydın İnşaat Taahhüt Sanayi ve Ticaret Ltd (Adana) + ADN Konut Gayrimenkul Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi İş Ortaklığının ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

8 MAYIS 2024 ÇARŞAMBA GÜNÜ YAPILAN İHALELER

| | |
|------------------|---|
| İHALE TARİHİ: | 8 Mayıs 2024 Çarşamba |
| İDARE: | TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı |
| YATIRIM KAPSAMI: | Adana İli Seyhan İlçesi 2 Etap 595 Konut İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi |

YAKLAŞIK MALİYET: 1.628.083.836 TL
SINIR DEĞER: 1.258.269.903 TL
MAKUL TEKLİF: 1.333.000.000 TL

MAKUL TEKLİF SAHİBİ: ESTA İNŞAAT SANAYİ ve TİCARET AŞ
Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 8 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken /Esta İnşaat Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor..

9 MAYIS 2024 PERŞEMBE GÜNÜ YAPILAN İHALELER

İHALE TARİHİ: 9 Mayıs 2024 Perşembe
İDARE: TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Adana İli Çukurova İlçesi Şambayadı Mahalelisi 3. Etap 341 Adet Konut İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi
YATIRIM KAPSAMI:
YAKLAŞIK MALİYET: 981.236.841 TL
SINIR DEĞER: 747.664.948 TL
MAKUL TEKLİF: 809.360.000 TL
MAKUL TEKLİF SAHİBİ: AGEL TAAHHÜT+FORMİS YAPI

<http://www.agel.com.tr/>
Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 8 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Agel Taahhüt Yapı AŞ + Formis Yapı İnşaat Anonim Şirketi Ortak Girişiminin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

İHALE TARİHİ: 9 Mayıs 2024 Perşembe
İDARE: TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Hatay İli Defne İlçesi, Merkez 7.Bölge 306 Adet Konut ve 15 Adet Dükkan İle 8. Bölge 1. Etap 315 Adet Konut ve 26 Adet Dükkan İnşaatı Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi
YATIRIM KAPSAMI:
YAKLAŞIK MALİYET: 1.827.838.181 TL
SINIR DEĞER: 1.460.407.855 TL
MAKUL TEKLİF: 1.698.000.000 TL
MAKUL TEKLİF SAHİBİ: ARAS İNŞAAT+SAYGINLAR PEYZAJ

<http://www.arasinsaat.com.tr>
<https://www.sayginlarinsaat.com>
Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 10 firma çağrıldı ancak 9 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Aras İnşaat Taahhüt Yapı Malzemeleri Tic ve San Ltd Şti + Saygınlar Peyzaj Hafriyat İnşaat Nakliyat San ve Tic Ltd Şti İş Ortaklığının ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

10 MAYIS 2024 CUMA GÜNÜ YAPILAN İHALELER

İHALE TARİHİ: 10 Mayıs 2024 Cuma
İDARE: TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Kahramanmaraş İli Elbistan İlçe Merkez 3.Bölge 2 Etap 682 Adet Konut ve 128 Adet Dükkan İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi.
YATIRIM KAPSAMI:
YAKLAŞIK MALİYET: 2.133.551.216 TL
SINIR DEĞER: 1.709.118.383 TL
MAKUL TEKLİF: 1.842.246.000 TL
MAKUL TEKLİF SAHİBİ: EMÇ İNŞAAT TAAHHÜT TURİZM LTD

Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 9 firma davet edildi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken E.M.Ç. İnşaat Taahhüt ve Turizm Ticaret Limited Şirketinin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

İHALE TARİHİ: 10 Mayıs 2024 Cuma
İDARE: TOKİ Toplu Konut İdaresi Başkanlığı
Hatay İli Belen İlçesi Halilbey Mah. 1026 Adet Konut İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi.
YATIRIM KAPSAMI:
YAKLAŞIK MALİYET: 3.171.595.839 TL
SINIR DEĞER: 2.517.797.828 TL
MAKUL TEKLİF: 2.740.000.000 TL
MAKUL TEKLİF SAHİBİ: ERKUT İNŞAAT YAPI END SAN ve TİC AŞ

<https://www.erkut.com.tr>
Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 10 firma davet edildi ancak 8 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Erkut İnşaat Yapı Endüstrisi Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketinin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.

İHALE TARİHİ: 10 Mayıs 2024 Cuma
İDARE: Yapı İşleri Genel Müdürlüğü
Malatya İli 27 İnci Paket 110 Adet Hafif Çelik Konut (P153) Yapım İşi.
YATIRIM KAPSAMI:
YAKLAŞIK MALİYET: 338.820.922 TL
SINIR DEĞER: 247.436.329 TL
MAKUL TEKLİF: 263.700.000 TL
MAKUL TEKLİF SAHİBİ: BULUT İNŞAAT İTHALAT LTD ŞTİ

Kamu İhale Kanunu Madde 21/b hükmüncü yapılan İhaleye 5 firma teklif verdi. Pazarlık ihale mevzuatına göre alınan ikinci ve son teklif sıralamasında makul ve aynı zamanda en düşük teklif sahibi olarak dikkat çeken Bulut İnşaat İhracat ve İthalat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinin ihaleyi kazanması ve sözleşmeyi imzalaması kuvvetle muhtemel gözüküyor.