

## Taahhüt Haber’de (TH) 19 Şubat 2025 Çarşamba günü tahmini YM’leri toplamı 1 milyar 475 milyon lira civarında olan YM’si EDÜ 1, EDYÜ 1 olmak üzere 2 adet önemli ihale ilanı yer buldu

Taahhüt Haber’in (TH) haftanın üçüncü günü yayınlanan 19 Şubat 2025 Çarşamba tarih ve 3573 sayılı nüshasında TH'nin tahminine göre yaklaşık maliyetleri (YM) toplamı kabaca 2 milyar 205 milyon lira civarında olan 20 adet ihale ilanı yer aldı.

İlanlar (İhale duyuruları) 18 Şubat 2025 Salı günü Kamu İhale Kurumunun EKAP kapsamında yayınladığı YAPIM ihale duyurularından 13b1 İLAN olanlar dışarıda bırakılarak derlendi. Söz konusu ihale duyuruları derlenirken tahmini yaklaşık maliyetlerine göre büyükten küçüğe doğru sıralandı. Benzer işlere göre sınıflandırıldı. İhale dosyaları incelenerek istenen makine ekipman ve teknik personel listesi ile birlikte özetlendi ve yıllara sari ödenek durumları da eklenerek 19 Şubat 2025 Çarşamba günü yayınlanan Taahhüt Haber’de yer aldı.

Yayınlanan bu 20 ihale ilanının içinde YM’si Eşik Değer Üstü (EDÜ) üst sınırı belirsiz 1 adet ihale duyurusu yer buldu. Yine aynı gün Taahhüt Haber’de YM’si eşik değer yarısı üstü ancak eşik değer altında olan (EDYÜ) 1 adet daha ihale duyurusu yer aldı.

Taahhüt Haber’in tahminine göre YM’leri toplamının 1 milyar 475 milyon lira civarında olduğunu tespit ettğimiz bu 2 önemli ihale duyurusunun başlıklarını haberin devamında bulabilirsiniz.



**19 ŞUBAT 2025 ÇARŞAMBA GÜNÜ TAAHHÜT HABER’DE YER BULAN, YM’Sİ ED’NİN ÜSTÜNDE ANCAK ÜST SINIRI BELİRSİZ (EDÜ); TAHMİNİ YM’LERİ TOPLAMI 1 MİLYAR 50 MİLYON LİRA CİVARINDA OLAN 1 ADET ÖNEMLİ İHALE İLANININ ÖZET BAŞLIKLARI ŞÖYLE:**

**- TOKİ ihale duyurusu yaptı. İdare, İKN. 2025/217874 - Isparta İli Keçiborlu İlçesi TOKİ Mahallesi 346 Adet Konut İnşaatı İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı** yaptırmak için 19 Mart 2025 Çarşamba günü teklifleri alacak. İhaleye katılabilmek için asgari yeterlik kriteri olarak teklif bedelinin yüzde 60 'inden az olmamak üzere BII grup işler benzer iş deneyimi olarak isteniyor. Öte yandan gerekli koşulları (1) sağlaması ile birlikte İnşaat Mühendisliği, Mimarlık bölümü mezunları da ihaleye katılabilmek için yeterli sayılacak. İlanı çıkan iş kapsamında, Tünel Kalıp Sistemiyle 346 Adet Konut ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi yapılacak. 500 günde tamamlanması hedeflenen yatırım Taahhüt Haber’in bölge sınıflandırmasına göre TH 3 BÖLGE - İZMİR ve ÇEVRE İLLERİ BÖLGESİ sınırları içinde yer alan, Isparta ilinde inşa edilecek.

*EKAP’ta yayınlanan ilandan hareketle benzer işlere ve idarelere göre ayrıştırılmış, yaklaşık maliyetlerine (YM) göre büyükten küçüğe doğru sıralanmış ve sözleşme tasarısı ile idari şartname detayı özetini de kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 19 Şubat 2025 Çarşamba tarih ve 3573 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 22 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com>*

**(Söz konusu Taahhüt Haber PDF’vi okumak için Google va da herhangi bir arama motoruna " 19 Şubat 2025 Çarşamba Taahhüt Haber PDF" vazabilirsiniz.)**

**19 ŞUBAT 2025 ÇARŞAMBA GÜNÜ YM’Sİ ED’NİN YARISI ÜSTÜ ANCAK ED’NİN ALTINDA (EDYÜ); YAKLAŞIK MALİYETLERİ (YM) TOPLAMI 425 MİLYON LİRA CİVARINDA OLAN 1 ADET ÖNEMLİ İHALE İLANININ ÖZET BAŞLIKLARI ŞÖYLE:**

**- TOKİ ihale duyurusu yaptı. İdare, İKN. 2025/220204 - Yozgat İli Saraykent İlçesi Karşıyaka Mahallesi 2. Etap 176 Adet Konut ve 4 Adet Dükkan İnşaatları İle Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İnşaatı** yaptırmak için 13 Mart 2025 Perşembe günü teklifleri alacak. İhaleye katılabilmek için asgari yeterlik kriteri olarak teklif bedelinin yüzde 60 'inden az olmamak üzere BIII grup işler benzer iş deneyimi olarak isteniyor. Öte yandan gerekli koşulları (1) sağlaması ile birlikte İnşaat Mühendisliği, Mimarlık bölümü mezunları da ihaleye katılabilmek için yeterli sayılacak. İlanı çıkan iş kapsamında, Tünel Kalıp Sistemiyle 176 Adet Konut ve 4 Adet Dükkan İnşaatları ile Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İşi yapılacak. 450 günde tamamlanması hedeflenen yatırım Taahhüt Haber’in bölge sınıflandırmasına göre TH 4 BÖLGE - ANKARA ve ÇEVRE İLLERİ BÖLGESİ sınırları içinde yer alan, Yozgat ilinde inşa edilecek.

*EKAP’ta yayınlanan ilandan hareketle benzer işlere ve idarelere göre ayrıştırılmış, yaklaşık maliyetlerine (YM) göre büyükten küçüğe doğru sıralanmış ve sözleşme tasarısı ile idari şartname detayı özetini de kapsayan ihale duyurusu için BKZ. 19 Şubat 2025 Çarşamba tarihli ve 3573 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 22 / Ayrıca daha fazla detay için BKZ. <https://taahhuthaber.com>*

**(Söz konusu Taahhüt Haber PDF’vi okumak için Google va da herhangi bir arama motoruna " 19 Şubat 2025 Çarşamba Taahhüt Haber PDF" vazabilirsiniz.)**

Günlük Taahhüt Haber’in her gün yayınladığı “Güne Bakış” İstatistikleri için BKZ 19 Şubat 2025 Çarşamba tarihli ve 3573 sayılı Günlük Taahhüt Haber Sayfa: 15

---

### KISALTMALAR

**ED:** Eşik Değer (İdarelerce Kamu İhale Kanunu 13 ve 63’üncü maddelerinde uygulanması gerekli olan ve Kamu İhale Kurumunca her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 146 milyon 815 bin lira (146.815.969,-TL) / 2023 yılı fiyatlarıyla 290 milyon 284 bin lira (290.284.533,-TL.) 2024 yılı fiyatlarıyla 418 milyon 648 bin lira (418.648.353,-TL) ve 2025 yılı fiyatlarıyla ise 538 milyon 46 bin lira (538.46.863,-TL)

**EDÜ:** Eşik Değer Üstü

**EDYÜ:** Eşik Değerin Yarısı Üstü Ancak Eşik Değerin Altında

**EDYÜB:** Eşik Değerin Yarısı Üstü Ancak Üst Sınırın Belirlemediğimiz

**EKAP:** Elektronik Kamu Alımları Platformu / Kamu İhale Kurumunun kamu ihalelerinin duyurularını ve sonuçlarını yayınladığı web sitesine verdiği ad.

**İKN:** İhale Kayıt Numarası

**TH:** Taahhüt Haber

**YM:** Yaklaşık Maliyet (Yapım – inşaat – ihalelerinde yapımı planlanan yatırım, etüt ve proje aşamalarında, idarece her türlü fiyat araştırması yapılarak katma değer vergisi hariç olmak üzere belirlenen tahmini inşaa bedeli)

**13b1 İLAN:** Yapım – inşaat – ihalelerinde Kamu İhale Kanununun 13b1 maddesinde yer alan ve her sene güncellenen değer. 2022 yılı fiyatlarıyla 873.705,-TL. altı / 2023 yılı fiyatlarıyla ise 1 milyon 727 bin TL altı ve 2024 yılı fiyatlarıyla 2 milyon 491 bin TL. altı e 2025 yılı fiyatlarıyla ise 3 milyon 201 bin TL altı olan ihaleler

### AÇIKLAMALAR:

(1) Mühendisler, iş deneyimi bulunmadıkları takdirde en çok 15 yıl kıdemle ve yıllık (2023 yılı için 1.597.917,00-TL. üzerinden) 15 x 1.597.917,00 TL. = 24.968.755,-TL. tutarında ihalelere katılabılır denebilir. Biraz daha açmak gerekirse, idarenin, sözgelimi “teklif bedelinin yüzde 50’si kadar iş deneyimi” istediği bir ihaleye, 15 yıl kıdemli bir mühendis, diploması yması ile birlikte en çok 47.937.510’-TL. teklif verebilir. Tabii eğer mühendisin örneğin 5 yıl kıdemli varsa söz gelimi teklif bedelinin yüzde 100’ü kadar iş deneyimi istenen bir ihalede en çok 7.989.585,-TL. teklif verebilecektir. (15 yıla kadar her yıl için 2023 yılı için 1.597.917,00-TL ile çarpılacak. (2024 yılı için ise bu rakam 2.304.515 TL olarak güncellendi.)

Öte yandan eğer mühendisin herhangi bir iş bitirme belgesi varsa bu 15 yıl süresiz uzamaktadır. Sözgelimi iş bitirmesi olan 35 yıl kıdemli bir mühendis, katılmak istediği ihaleye, idarenin yüzde 100 iş deneyimi istemesi halinde 2023 yılı fiyatlarıyla 55.927.095,-TL. teklif verebilecektir.

Tabiatıyla müteahhit, idarenin istediği mühendislik diplomasına sahip olmalıdır. (İnşaat Mühendisi, Mimar, Elektrik Mühendisi, Makine Mühendisi, Çevre Mühendisi ve 30’lara varan diğer mühendislik bölümleri)